

Groen wonen in de DE WILDE WINGERD

Vind je plek, voel je thuis!



Nieuwbouw
Te huur: 26 appartementen

WONINGBELANG



Inhoud

• Inleiding	p. 3
• De woningen	p. 4
• De woonomgeving	p. 6
• Oplevering	p. 10
• Huurinformatie	p. 13
• Voorwaarden & Toewijzing	p. 16
• Inschrijven & Reageren	p. 18
• Verhuurproces	p. 19
• Contact & Informatie	p. 21
• Plattegronden	p. 22

**“Stap binnen in je
nieuwe woning:
modern, duurzaam
en helemaal klaar
voor de toekomst!”**



Inleiding

Aan De Wilde Wingerd in Valkenswaard verrijst een mooie nieuwe woonplek. Waar vroeger 60 verouderde woningen stonden, komen nu 58 moderne en energiezuinige woningen. Een groot deel hiervan wordt gebouwd door Woningbelang: 20 ruime eengezinswoningen en 26 comfortabele appartementen.

De appartementen hebben 2 slaapkamers en zijn bereikbaar met de lift. Je woont hier straks modern, duurzaam en comfortabel: met vloerverwarming die kan koelen in de zomer. We gebruiken energiezuinige installaties, zoals warmtepompen, een ventilatiesysteem met warmteterugwinning en zonnepanelen die onder andere de lift van stroom voorzien. Ook de natuur krijgt een plek: het dak wordt groen, een deel van de gevel krijgt beplanting en er zijn nestkasten ingebouwd voor vleermuizen en gierzwaluwen.

De bouw startte eind 2024. De eengezinswoningen worden in september 2025 opgeleverd, de appartementen volgen naar verwachting aan het eind van 2025. Zo groeit stap voor stap een fijne nieuwe buurt, met een frisse uitstraling en volop woonplezier.

In deze brochure lees je meer over de appartementen en de woonomgeving.

De woningen

Type woningen

In de Wilde Wingerd komen 26 moderne en energiezuinige appartementen. Via de centrale entree aan de Heggeroosstraat stap je binnen in een verzorgde hal met brievenbussen, bellentableau, trap en lift. Vanuit hier loop je ook gemakkelijk naar je eigen berging. Handig voor je fiets of spullen die je niet dagelijks nodig hebt.

Alle appartementen zijn gelijkvloers. Dat wil zeggen dat er geen trappen of niveauverschillen zijn. Ze liggen op de begane grond of op de 1^e, 2^e of 3^e verdieping. de verdiepingen bereik je met een lift.

Je woont hier comfortabel en compleet, met:

- 2 slaapkamers
- een apart toilet
- een badkamer met douchehoek, wastafel en voorbereiding voor een 2^e toilet
- een lichte woon- & eetkamer met open keuken
- een fijn balkon of terras om buiten te zitten
- een technische ruimte voor wasapparatuur

Hier woon je straks modern, duurzaam én comfortabel, met alles wat je nodig hebt binnen handbereik!

Aantal woningen:	26
Oppervlakte:	70 - 75 m ²
Energie label:	A++ & AA+++
Slaapkamers:	2
warmtepomp	☒
zonnepanelen	☒



Parkeren

Je kunt je auto parkeren op de openbare parkeerplaatsen in de buurt.

Tekeningen & Plattegronden

In deze brochure vind je de plattegronden van de verschillende appartementen. Op de plattegrond zie je op welke verdieping een appartement ligt. En welk huisnummer erbij hoort. Deze nummers gebruiken we ook in officiële documenten en brieven.

Je ziet op de plattegronden hoe de appartementen zijn ingedeeld en wat de afmetingen zijn. De maten staan in meters. Worden de maten tussen de wanden aangegeven? Houd er dan rekening mee dat de afwerking hierin nog niet is meegenomen. De maten geven een goede indicatie, maar kunnen in werkelijkheid iets afwijken. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Energiezuinig & Duurzaam wonen

We hebben een duurzaamheidsambitie die een stuk verder gaat dan wat wettelijk vereist is: de woningen worden zeer energiezuinig gebouwd, zonder gasaansluiting. De nieuwe appartementen zijn daarnaast ook comfortabel en modern. Zo woon je niet alleen prettig, maar ook milieuvriendelijk en kostenbewust.

Duurzame technieken

De appartementen zijn uitgerust met slimme, duurzame technieken:

- lucht/water warmtepompen zorgen in de winter voor verwarming en in de zomer voor koeling
- vloerverwarming zorgt voor een prettig en gelijkmatig binnenklimaat
- een warmte-terugwin-ventilatiesysteem houdt de lucht in huis fris en gaat verspilling van warmte tegen.

- zonnepanelen wekken stroom op voor gezamenlijk gebruik, zoals de lift en de verlichting in de algemene ruimtes

Groen en natuurvriendelijk

Ook aan de natuur is gedacht:

- het gebouw krijgt deels een groen dak
- een klein deel van de gevel wordt een groene gevel
- in de gevel zijn nestkasten ingebouwd voor vleermuizen, gierzwaluwen en huismussen.

Zo woon je niet alleen comfortabel en energiezuinig, maar draag je ook bij aan een groene en gezonde leefomgeving!



De woonomgeving

Ligging

Je woont in de rustige en groene wijk Het Gegraaf in Valkenswaard, vlakbij het centrum en alles wat je nodig hebt.

Voorzieningen

In de buurt vind je supermarkten, scholen, zorg en goede verbindingen met het openbaar vervoer. Alles dus binnen handbereik.

Groen en speelplekken

De wijk is kindvriendelijk en groen. Er is een speeltuin in de buurt en er zijn speelplekken waar kinderen veilig kunnen spelen.

Parkeren

Je auto parkeer je eenvoudig op de openbare plekken in de buurt en je fiets staat veilig in je eigen berging in het gebouw.



Benieuwd hoe de appartementen eruitzien? De plattegronden vind je vanaf pagina 23. De nummers van de appartementen in deze situatieschets komen overeen met de plattegronden daar.

Begane grond



1^e verdieping



2^e verdieping



3^e verdieping



Oplevering

Vloeren

De vloeren in je appartement hebben vloerverwarming. De vloer wordt vlak opgeleverd, maar er kunnen kleine oneffenheden zijn. Meestal zie je die niet als je er vloerbedekking op legt.

Je moet zelf een toplaag aanbrengen, zoals laminaat, tapijt of andere vloerbedekking. De vloer is niet geschikt om direct PVC of zeil op te leggen. Wil je dat toch doen? Dan moet een vakman de vloer eerst voorbereiden.

Let op: boren, spijkeren of schroeven in de vloer mag niet! In de vloer liggen leidingen die je uiteraard niet mag beschadigen.

In de vloer kan nog bouwvocht zitten. Dit kan schade veroorzaken, bijvoorbeeld kromtrekkend laminaat. Het leggen van de vloer doe je altijd op eigen verantwoordelijkheid. Laat daarom eerst het vochtgehalte meten door een erkend bedrijf. Zo voorkom je problemen.

Ontstaat er toch schade door bouwvocht of verkeerd gebruik? Dan kan Woningbelang daar niet voor aansprakelijk worden gesteld.

Let op: wil je een vaste harde vloer leggen, zoals massief parket, laminaat of PVC? Vraag dan altijd eerst schriftelijk toestemming aan Woningbelang. Tegelvloeren zijn niet toegestaan.

Plafonds

De plafonds zijn afgewerkt met structuurspuitwerk. Wil je de plafonds schilderen of veranderen? Let dan op het volgende:

- Gebruik alleen latex muurverf.
- Gebruik geen natuurkalk of veegvaste verf. Deze soorten kunnen loslaten omdat ze de samenstelling van het plafond veranderen.

Wanden

De wanden zijn behangklaar en dus klaar om te behangen, soms is licht opschuren nodig.

- Kleine gaatjes of luchtbelletjes kunnen voorkomen, maar vallen meestal weg onder het behang.
- Glasvliesbehang is een goede keuze: het is licht rekbaar, waardoor scheurtjes minder opvallen. En je kunt er later overheen schilderen.
- Bij dun behang is het verstandig de wand eerst te schilderen met latex. Zo voorkom je dat de ondergrond doorschijnt.
- Bij vinylbehang sluiten naden soms slecht aan omdat de ondergrond nog vochtig kan zijn.



Let op: de wanden zijn vaak niet vlak genoeg om direct te schilderen. Wil je dat toch, dan moet je de wanden eerst laten voorbehandelen.

Tip: in de eerste jaren na oplevering kunnen scheurtjes ontstaan door het drogen en krimpen van materialen. Dit is normaal en heeft geen invloed op de kwaliteit van je woning. Denk goed na over de keuze van de wandafwerking.

Behangklaar



Leidingen

In de wanden, plafonds en vloeren van je woning lopen verschillende leidingen, zoals:

- elektriciteitsleidingen
- waterleidingen
- cv-leidingen (voor de vloerverwarming)

Voordat je gaat boren in een wand:

- gebruik altijd een leidingzoeker, zo raak je geen leidingen.
- vraag bij de bouwmarkt om advies voor het juiste bevestigingsmateriaal.
- in de badkamer of keuken mag je alleen boren in de voegen van de tegels, nooit in de tegels zelf.

Let op: het is niet toegestaan om in de vloer te boren, schroeven of spijkeren. In de vloer zitten leidingen van de vloerverwarming. Doe je dit toch, dan kan lekkage ontstaan. Dat kan hoge herstelkosten veroorzaken en hiervoor ben je zelf verantwoordelijk.

Je bent zelf verantwoordelijk voor schade die ontstaat als je per ongeluk leidingen doorboort of doorspijkt!

Kozijnen, ramen & deuren

De kozijnen, ramen en deuren in je woning zijn van kunststof en hebben aan de binnen- en buitenkant een coating.

Let op:

- Plak geen folie op het glas en dek ramen ook niet af met bijvoorbeeld kranten. Door warmte kan het glas namelijk scheuren. Dit heet thermische breuk.
- Je mag in kozijnen, ramen en deuren geen gaatjes maken en er niet in boren.

Badkamer

Je badkamer is standaard ingericht:

- wanden: betegeld tot aan het plafond
- vloer: voorzien van vloertegels
- douchehoek: verwerkt in de vloer, dus zonder douchebak
- douche: met thermostaatkraan, glijstang en handdouche
- wastafel: met planchet, spiegel en eenhendel-mengkraan
- sanitair: uitgevoerd in wit

Er is alvast een aansluiting aanwezig voor een tweede toilet.

Wil je een tweede toilet laten plaatsen? Dan vraag je dit bij ons aan.

Wasmachine & Droger

In je woning is de aansluiting voor de wasmachine aanwezig. Voor de droger is alvast een voorbereiding gemaakt. Beide vind je in de technische ruimte.

Toilet

De toiletruimte is standaard ingericht met:

- wanden: betegeld tot een hoogte van ongeveer 120 cm. Daarboven zijn de wanden afgewerkt met wit spuitwerk.
- vloer: voorzien van vloertegels.
- sanitair: een hangend toilet en een fonteinbakje, uitgevoerd in de kleur wit.

Keuken

Je keuken is praktisch ingericht en voorzien van alles wat je nodig hebt:

- keukenblok: standaard met 3 onderkasten en 3 bovenkasten. In sommige appartementen (nummers 2b, 2c, 2j, 2m, 2p, 4b, 4d, 4n) zijn dit er 4.
- aanrechtblad: van kunststof, met gootsteen en eenhendelmengkraan.

TIP: zet hier geen hete pannen op!

- wand: betegeld tussen het aanrecht en de bovenkasten.
- afzuiging: recirculatiekap.
- koken: er is een perilex-aansluiting, dus je kunt alleen elektrisch koken. Laat je hierover goed adviseren door de leverancier van je kookplaat.

Nutsvoorzieningen

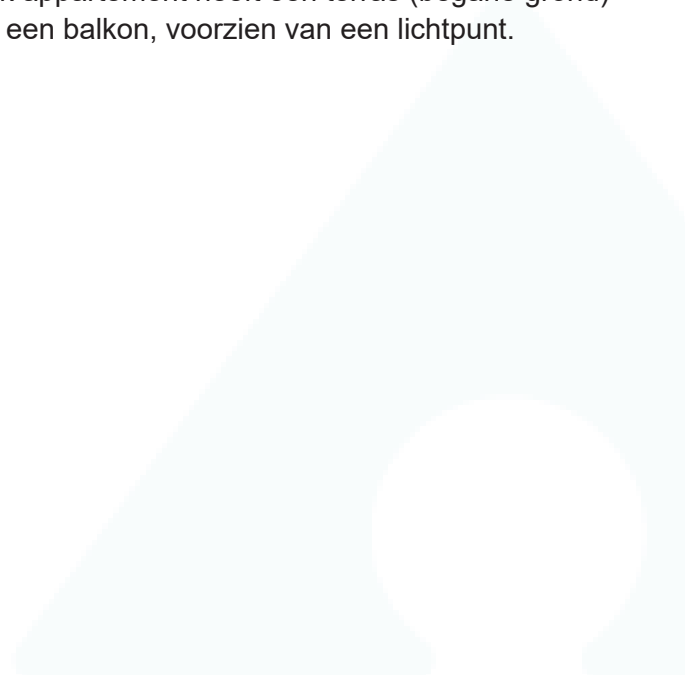
Je woning is aangesloten op:

- water
- elektra
- glasvezel
- riolering

Voor elektra, telefonie en internet kies je zelf je leverancier.

Terras / balkon

Elk appartement heeft een terras (begane grond) of een balkon, voorzien van een lichtpunt.





Huurinformatie

Interesse in een appartement?

Wat leuk dat je een woning van Woningbelang komt bekijken! Misschien wordt dit wel jouw nieuwe thuis. Een woning is één van de belangrijkste dingen in het leven: een plek waar je je prettig en veilig voelt, en waar je echt thuiskomt. Daar maken wij ons sterk voor. Samen zorgen we voor kwaliteit: wij zorgen voor een fijne en duurzame woning, en jij zorgt straks goed voor je huis.

In dit hoofdstuk krijg je financiële informatie over deze appartementen.

Huurprijzen

In de tabel hieronder vind je de maandelijkse huurprijzen van de appartementen.

Adres	Ligging	Verhuurprijs per maand
Heggeroosstraat 2	Begane grond	€ 682,00
Heggeroosstraat 2a	Begane grond	€ 682,00
Heggeroosstraat 2b	Begane grond	€ 1.184,00
Heggeroosstraat 2c	Begane grond	€ 1.184,00
Heggeroosstraat 2d	Begane grond	€ 682,00
Heggeroosstraat 2e	1e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 2h	1e verdieping	€ 682,00,
Heggeroosstraat 2j	1e verdieping	€ 1.184,00
Heggeroosstraat 2k	1e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 2m	1e verdieping	€ 1.184,00
Heggeroosstraat 2n	1e verdieping	€ 731,00
Heggeroosstraat 2p	1e verdieping	€ 1.184,00
Heggeroosstraat 2r	1e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 4	2e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 4a	2e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 4b	2e verdieping	€ 1.184,00
Heggeroosstraat 4c	2e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 4d	2e verdieping	€ 1.184,00
Heggeroosstraat 4e	2e verdieping	€ 731,00
Heggeroosstraat 4h	2e verdieping	€ 731,00
Heggeroosstraat 4j	2e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 4k	3e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 4m	3e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 4n	3e verdieping	€ 1.184,00
Heggeroosstraat 4p	3e verdieping	€ 682,00
Heggeroosstraat 4r	3e verdieping	€ 731,00

Servicekosten

Naast de huur betaal je ook € 60,00 per maand aan servicekosten. Dit is een voorschot. Elk jaar wordt bekeken wat de echte kosten waren. Je krijgt dan geld terug of je betaalt een bedrag bij.

Prijspeil 2025

De eerste huurverhoging is op 1 juli 2026. Tot die datum blijft de huur gelijk. Daarna kan de huur jaarlijks worden aangepast volgens de regels van de overheid en het huurcontract.

Huurtoeslag

Misschien kom je in aanmerking voor huurtoeslag. Dit hangt af van je inkomen en met hoeveel mensen je in de woning woont.

Je vraagt huurtoeslag aan bij de Belastingdienst. Op www.toeslagen.nl kun je een proefberekening maken om meteen te zien of je recht hebt op huurtoeslag.

Let op: ben je jonger dan 23 jaar? Dan kun je voor deze appartementen geen huurtoeslag krijgen!

Voorwaarden & Toewijzing

Voorwaarden

Wil je een van de appartementen huren? Dan moet je ingeschreven staan als woningzoekende bij Wooniezie. De woningen worden passend toegewezen. Dat betekent dat het appartement moet passen bij jouw inkomen en situatie.

Doelgroep

De appartementen zijn beschikbaar in verschillende huurprijzen, waardoor we voor alle doelgroepen een passend thuis kunnen bieden. Iedereen kan reageren, tenzij er specifiek vermeld staat dat de woning voor starters, doorstromers of De Verhuiswens bestemd is.

Inkomensgrens

Afhankelijk van je bruto gezamenlijke jaarinkomen en de grootte van je huishouden mag je reageren op bepaalde woningen. Bij het bruto gezamenlijke jaarinkomen wordt er een verschil gemaakt tussen eenpersoonshuishoudens, tweepersoonshuishoudens en drie- of meerpersoonshuishoudens. Wil je weten waarvoor je in aanmerking komt? Scan dan de QR-code, of ga naar "Home / Ik zoek een woning / Hoe kom ik aan een passende woning?".

Vul je inkomen naar waarheid in bij Wooniezie. Daarmee voorkom je teleurstellingen!

Passend toewijzen

Sinds 1 januari 2016 gelden er nieuwe regels voor sociale huurwoningen. De overheid wil dat huurders een woning krijgen die past bij hun inkomen. Daarom moeten woningcorporaties de woningen passend toewijzen. Dat betekent dat de huurprijs past bij jouw inkomen en de grootte van je huishouden. Zo voorkomt de overheid dat mensen met een laag inkomen een te dure woning huren. Kortom: jouw inkomen bepaalt op welke woningen je kunt reageren!



Toewijzen

Appartementen met kale huur € 1.184,-

Via De Verhuishwens: 4 appartementen

- Adressen: Heggeroosstraat 2B, 2C, 4N, 4D
- Als er onvoldoende kandidaten zijn, wordt gekeken naar doorstromers van Woningbelang. Zijn er dan nog appartementen over, dan worden ze regulier aangeboden op basis van inschrijftijd.

Met voorrang voor doorstromers van Woningbelang: 4 appartementen

- Adressen: Heggeroosstraat 2J, 2M, 2P, 4B
- Als er onvoldoende kandidaten zijn, worden ze regulier aangeboden op basis van inschrijftijd.

Appartementen met kale huur € 731,-

Via De Verhuishwens: 2 appartementen

- Adressen: Heggeroosstraat 2N, 4R
- Als er onvoldoende kandidaten zijn, worden ze aangeboden met voorrang voor doorstromers van Woningbelang. Zijn er dan nog appartementen over, dan regulier via inschrijftijd.

Met voorrang voor doorstromers van Woningbelang: 2 appartementen

- Adressen: Heggeroosstraat 4E, 4H
- Bij onvoldoende kandidaten regulier via inschrijftijd.

Een doorstromer is een huurder van Woningbelang die verhuist naar een andere woning van ons en dus een woning achterlaat voor een andere huurder.

Appartementen met kale huur € 682,-

Via De Verhuishwens: 5 appartementen

- Adressen: Heggeroosstraat 2D, 2A, 4P, 4M, 4K
- Bij onvoldoende kandidaten: voorrang doorstromers, daarna regulier via inschrijftijd..

Met voorrang voor doorstromers van Woningbelang: 5 appartementen

- Adressen: Heggeroosstraat 2E, 2H, 2K, 2R, 4
- Bij onvoldoende kandidaten regulier via inschrijftijd.

Met voorrang voor starters (≤35 jaar) via loting: 4 appartementen

- Adressen: Heggeroosstraat 2, 4A, 4C, 4J

De Verhuishwens is er voor huurders die graag willen verhuizen naar een woning die geschikter is voor senioren.





Inschrijven & Reageren

Documenten

Welke documenten heb je nodig om een woning te huren? Het heeft geen zin om te reageren als je gegevens en documenten niet actueel en compleet zijn. Zorg daarom dat je het volgende aanlevert:

- **Meest recente inkomensverklaring (2024)**
- **Uittreksel BRP (BasisRegistratie Personen):** met adresgeschiedenis en huishoudgrootte. Niet ouder dan 6 maanden; aan te vragen bij de gemeente. Houd rekening met gemiddeld 5 werkdagen voor online aanvragen.
- **Verhuurdersverklaring:** van de afgelopen drie jaar, niet ouder dan 3 maanden. Huurt je al bij Woningbelang? Dan is dit niet nodig.
- **Loonstroken of uitkeringsstroken:** als je inkomen op je inkomensverklaring niet up-to-date is, lever dan loonstroken of uitkeringsstroken van de afgelopen drie maanden aan.
- **Echtscheidingsconvenant:** bij een echtscheiding stuur je een ondertekend echtscheidingsconvenant mee.
- **Prognoseformulier & KvK-inschrijving:** heb je een eigen onderneming? Lever een prognoseformulier aan, ondertekend door een erkend boekhouder, én je inschrijving bij de KvK.
- **Beschikking en schriftelijke toestemming van de bewindvoerder voor de verhuizing:** bij een onderbewindstelling.

Verhuurproces

Wooniezie

Om in aanmerking te komen voor een woning, moet je ingeschreven staan als woningzoekende bij Wooniezie met de juiste gegevens en documenten. Het is belangrijk dat je adresgegevens juist en volledig in Wooniezie staan. Onvolledige of verouderde gegevens maken reageren zinloos.



Definitieve aanbieding

Tijdens het gesprek controleren we je gegevens en bespreken we de verhuizing naar je nieuwe woning. Je krijgt informatie over de woning en kunt vragen stellen. Als alles in orde is, bieden we je de woning aan. Als je daarmee akkoord gaat, accepteert je definitief de woning.

Proces

Kandidatenlijst

Na afloop van de reactietermijn wordt de kandidatenlijst vastgesteld. Houd er rekening mee dat je bij woningen met voorrang voor doorstromers van Woningbelang geen rechten kunt ontlenen aan de sorteervolgorde in Wooniezie. Deze volgorde is niet zichtbaar in Wooniezie.

Aanbiedingsgesprek

Mer de kandidaten die in aanmerking komen, wordt zo snel mogelijk contact opgenomen. Je ontvangt een uitnodiging voor een aanbiedingsgesprek bij ons op kantoor. Zorg dat alle gevraagde documenten in je Wooniezie-account geüpload zijn.



Kijkmoment

Een paar weken voor de oplevering organiseren we een kijkmoment voor de nieuwe huurders. Tijdens dit moment kun je je nieuwe woning van binnen bekijken voordat deze wordt opgeleverd. Je ontvangt een uitnodiging met belangrijke veiligheidsvoorschriften voor dit moment. Let op: tussentijds mag je de bouw niet betreden.

Huurovereenkomst & sleuteloverdracht

Zodra de opleverdatum bekend is, krijg je een uitnodiging voor het ondertekenen van het huurcontract. Dit gebeurt in de woning samen met een woonconsulent van Woningbelang. Tijdens de afspraak legt de woonconsulent alles uit over de woning en worden eventuele opleverpunten besproken. Daarna ontvang je de sleutels.

Voorafgaand aan deze afspraak ontvang je de huurovereenkomst en de eerste verhuurnota per e-mail. De eerste verhuurnota moet betaald zijn voordat je de huurovereenkomst tekent en de sleutels ontvangt.

Hulp bij inschrijven en reageren

Tijdens onze kantooruren kan je altijd langskomen op kantoor. Wij helpen je graag aan de balie met inschrijven of reageren. Je kan ons natuurlijk ook bellen.

Hoelang heb ik om te reageren?

De advertenties lopen van **maandag 8 september 11:00 uur tot en met zondag 14 september 23:59 uur**.

*“De Wilde Wingerd, duurzaam wonen.
Mis deze kans niet en reageer snel!”*





Contact & Informatie

Bezoekadressen

- Waalreseweg 5, Valkenswaard
- Hof 130, Bergeijk

Openingstijden

Valkenswaard

- In de ochtend kan je binnenlopen: van maandag - vrijdag: 08:30 uur - 12:30 uur
- In de middag maak je een afspraak: van maandag - donderdag

Bergeijk

- Binnenlopen: op dinsdag van 14:00 uur - 16:30 uur
- Binnenlopen: op donderdag van 09:00 uur - 12:00 uur

Telefoon

(040) 208 38 38

Telefonisch bereikbaar

- Maandag - donderdag: 08:30 uur - 17:00 uur
- Vrijdag: 08:30 uur - 12:30 uur

E-mail

info@woningbelang.nl

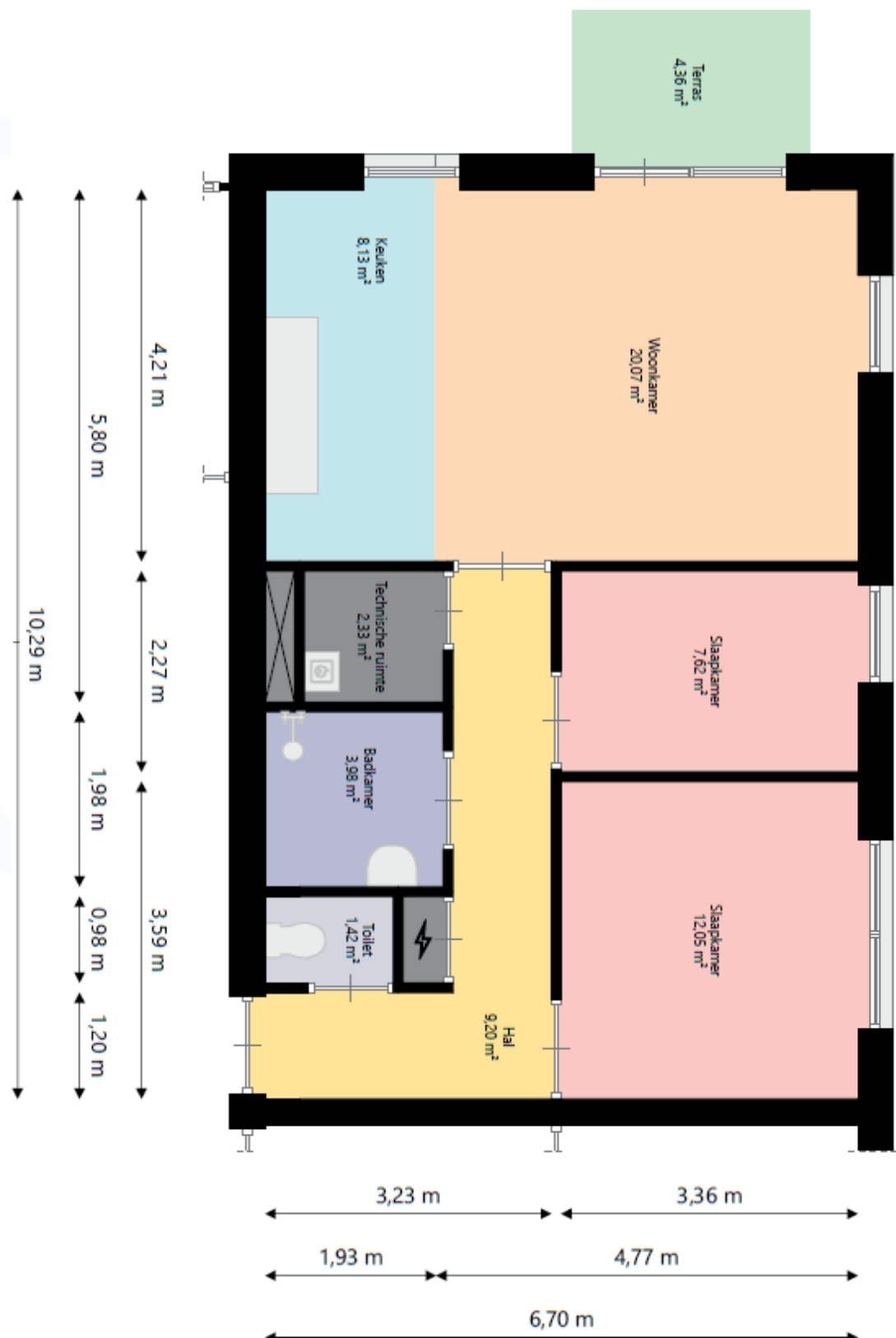
Plattegronden

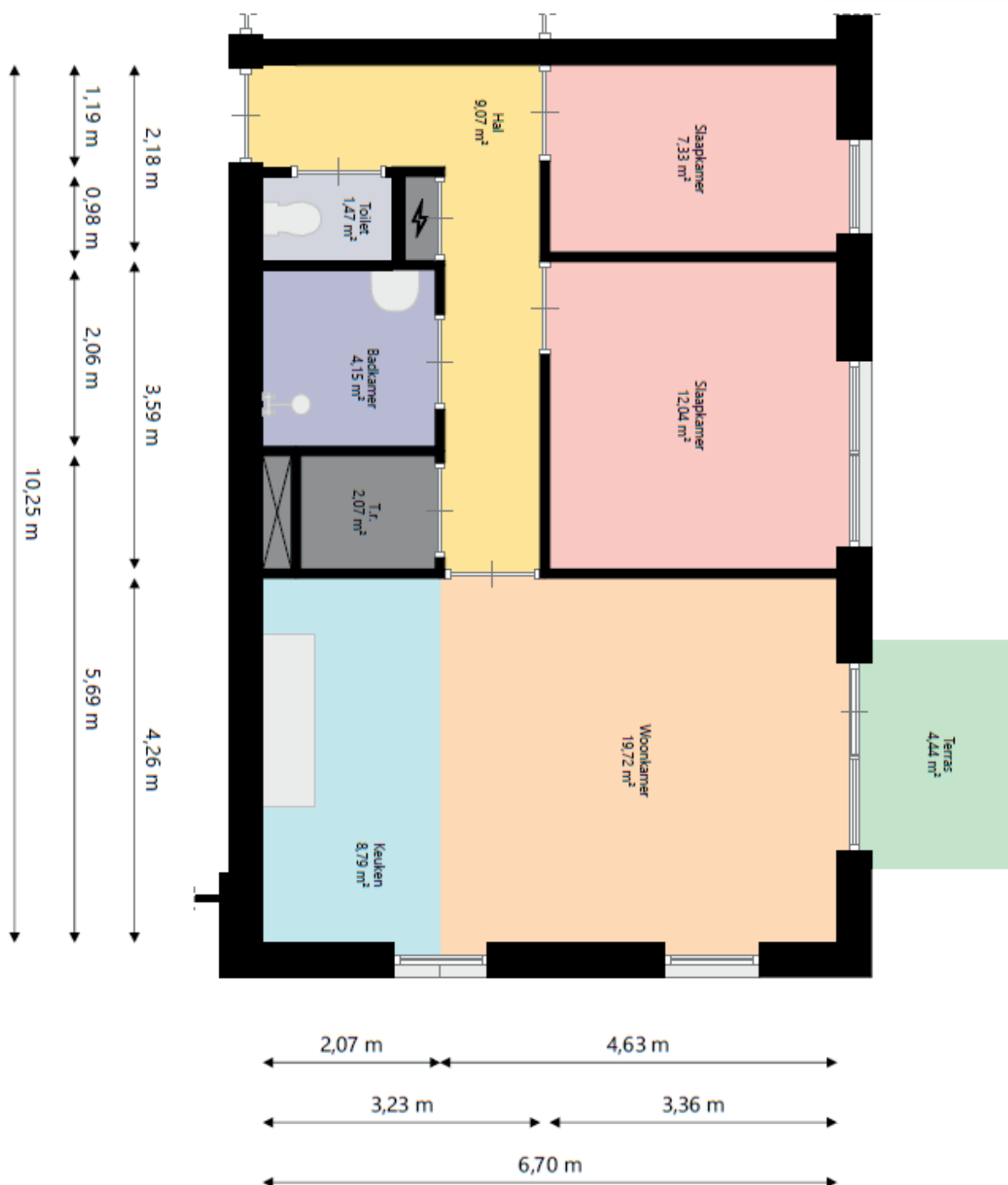
Benieuwd hoe de appartementen eruitzien? In dit hoofdstuk vind je de plattegronden van onze nieuwbouwappartementen. Zo krijg je een goed beeld van de indeling en de ruimte. Je ziet waar je straks je bank neer kunt zetten, hoe groot de slaapkamers zijn en waar de keuken en badkamer zich bevinden.

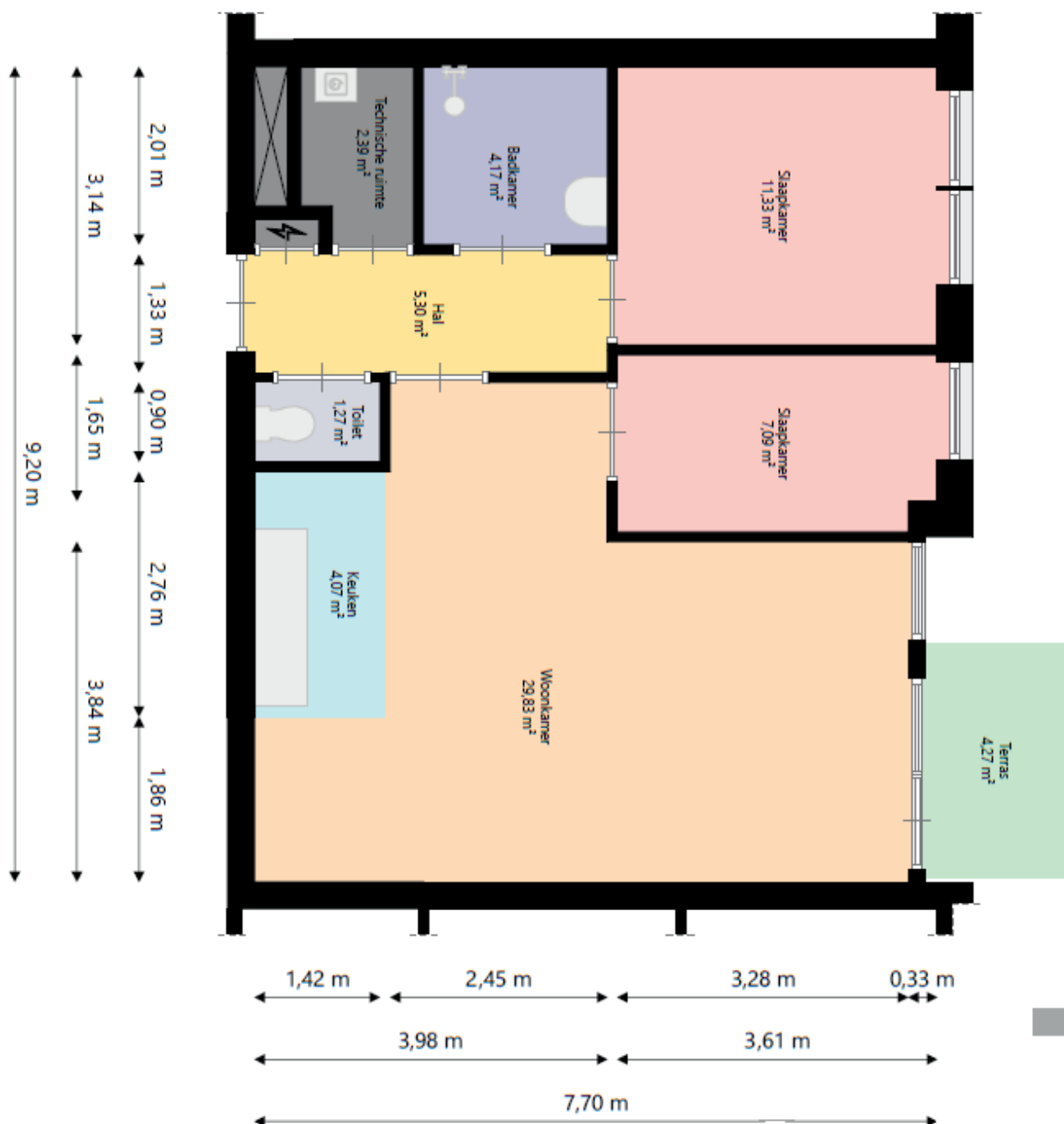
Een plattegrond helpt je om alvast te dromen over hoe jij je nieuwe plek zou inrichten. Zie je jezelf hier straks koken, ontspannen of vrienden ontvangen? Kijk rustig rond en ontdek welk appartement het beste bij jou past.

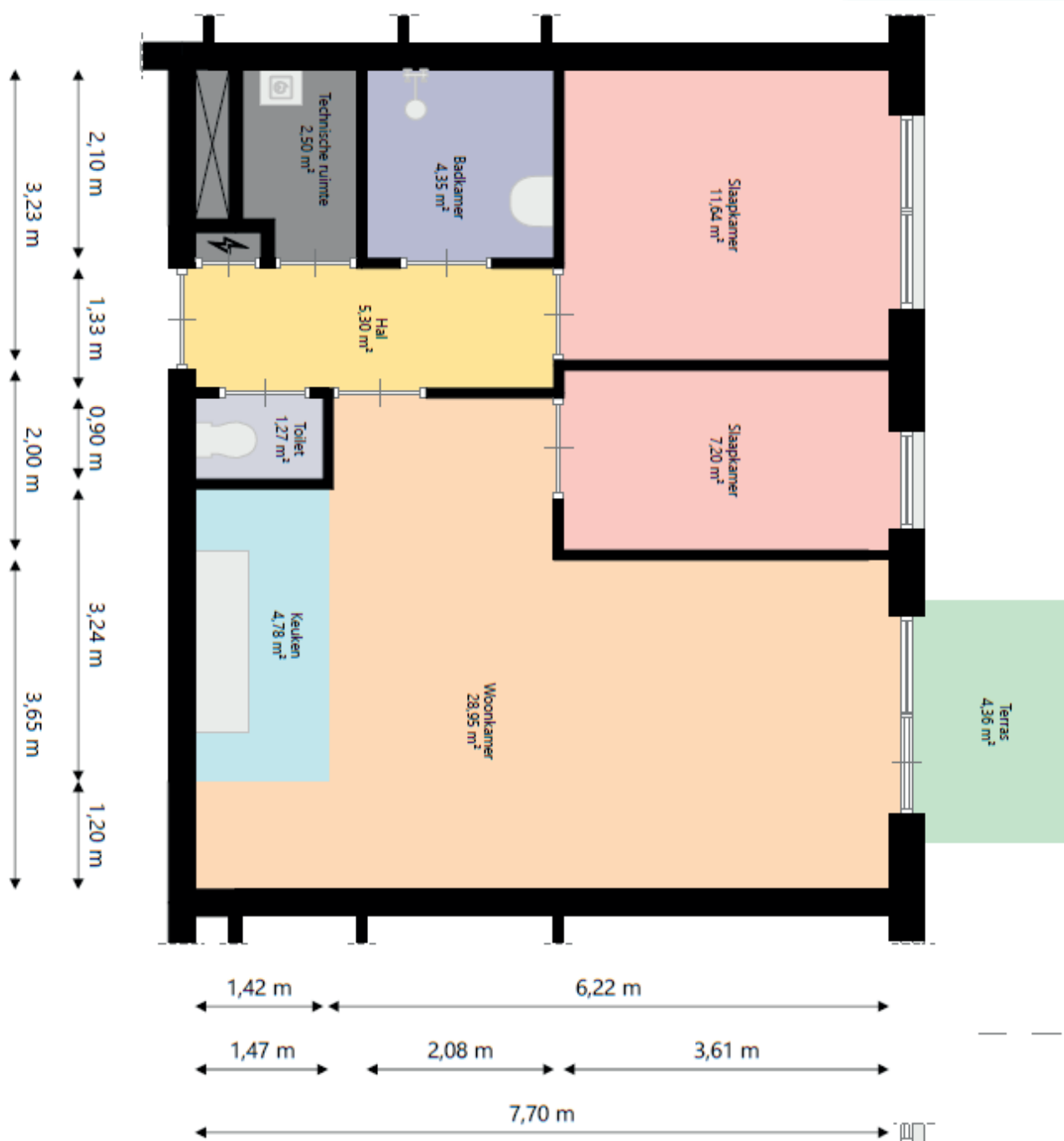
Wil je weten waar een appartement precies ligt en op welke verdieping? Kijk dan naar de situatieschets op pagina 8. De nummers komen overeen met de plattegronden in dit hoofdstuk.

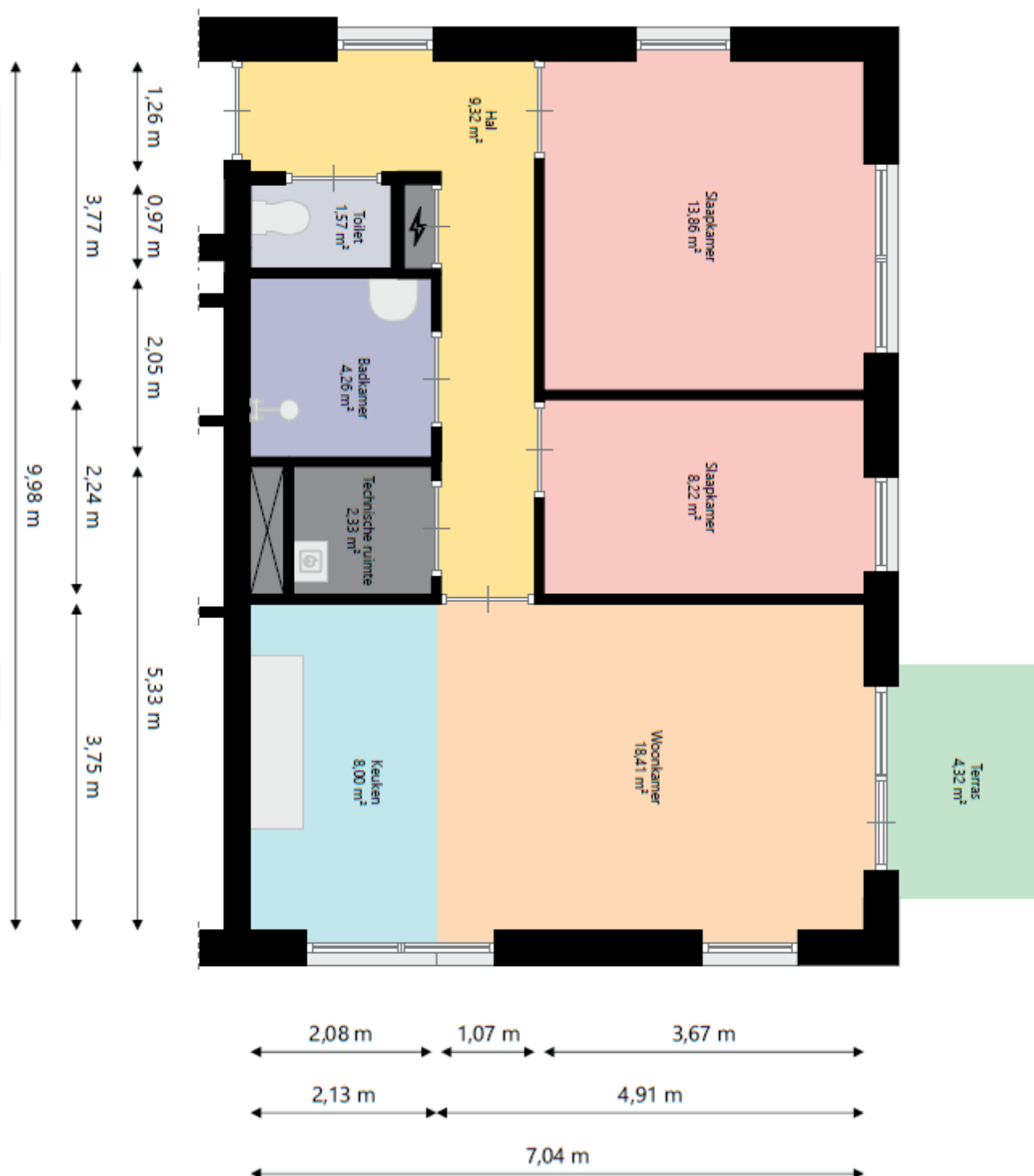


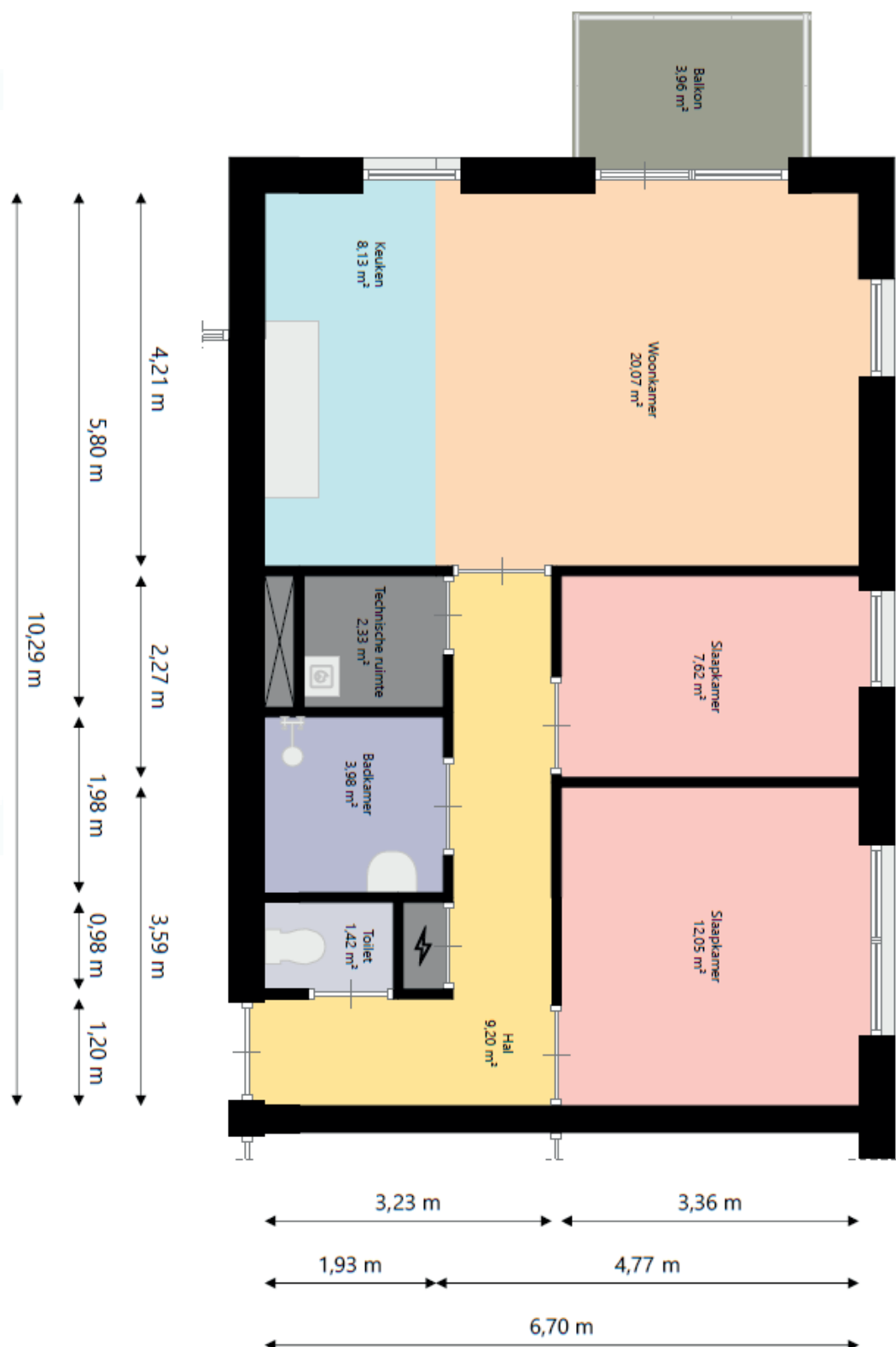


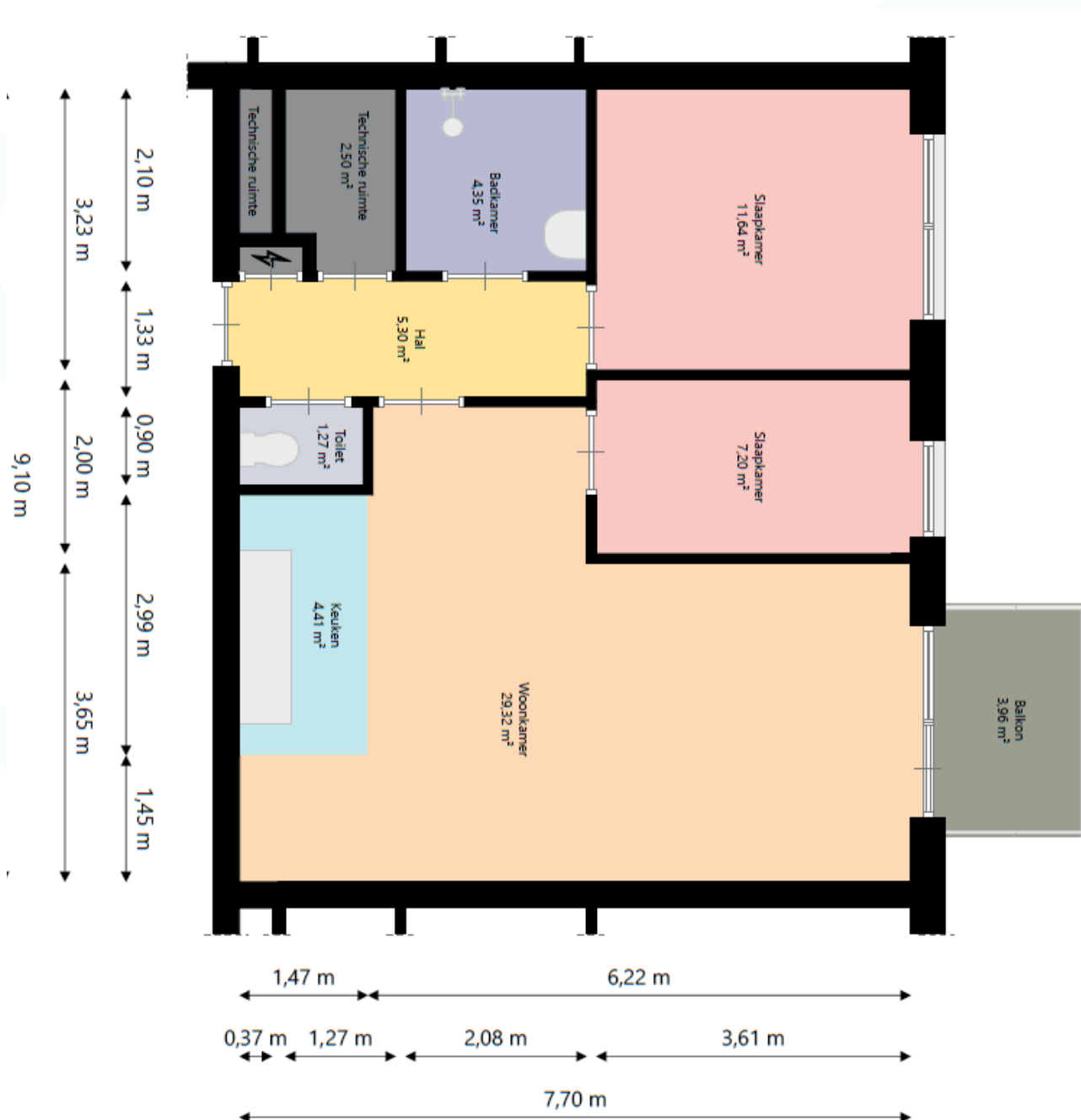


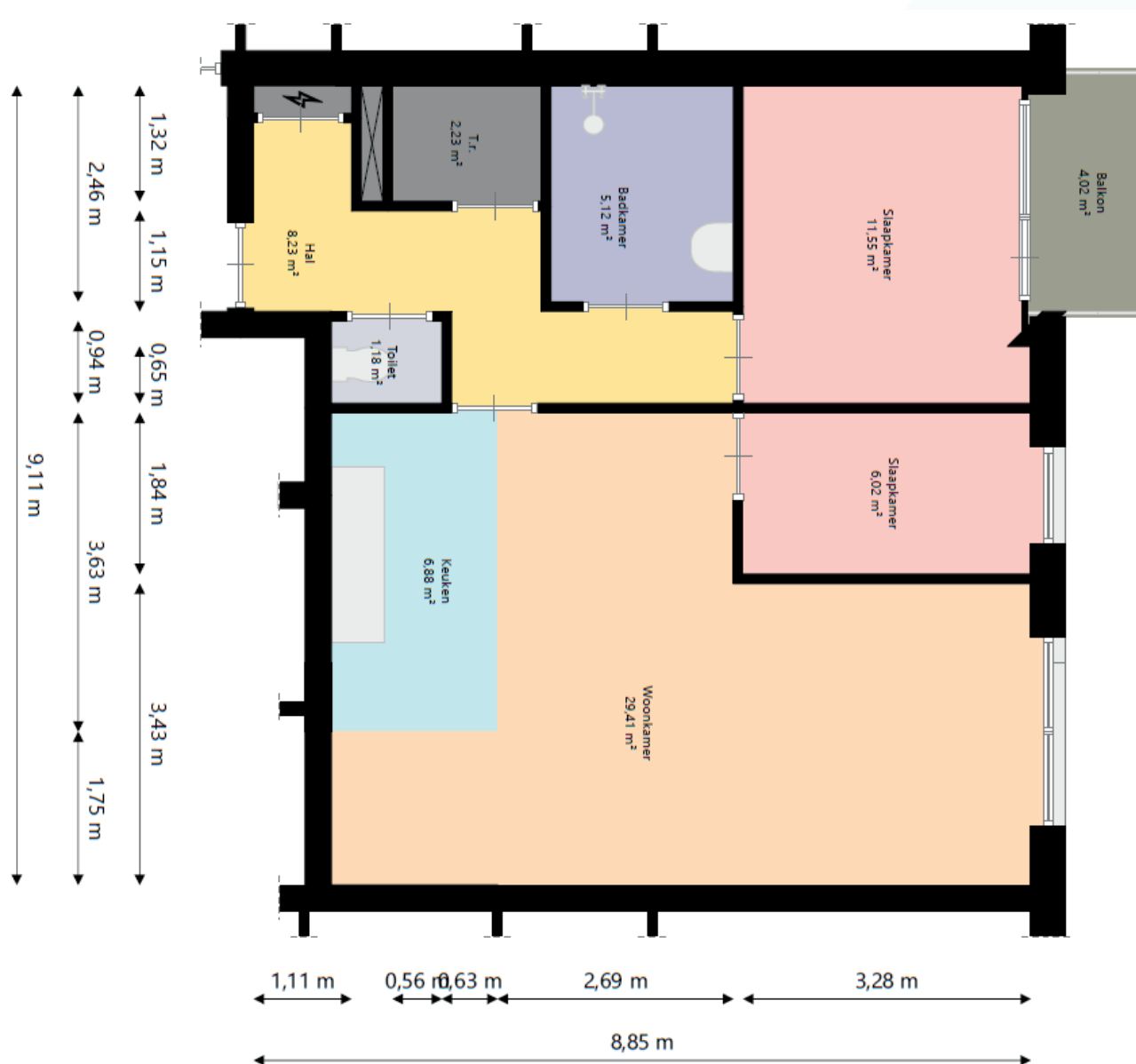


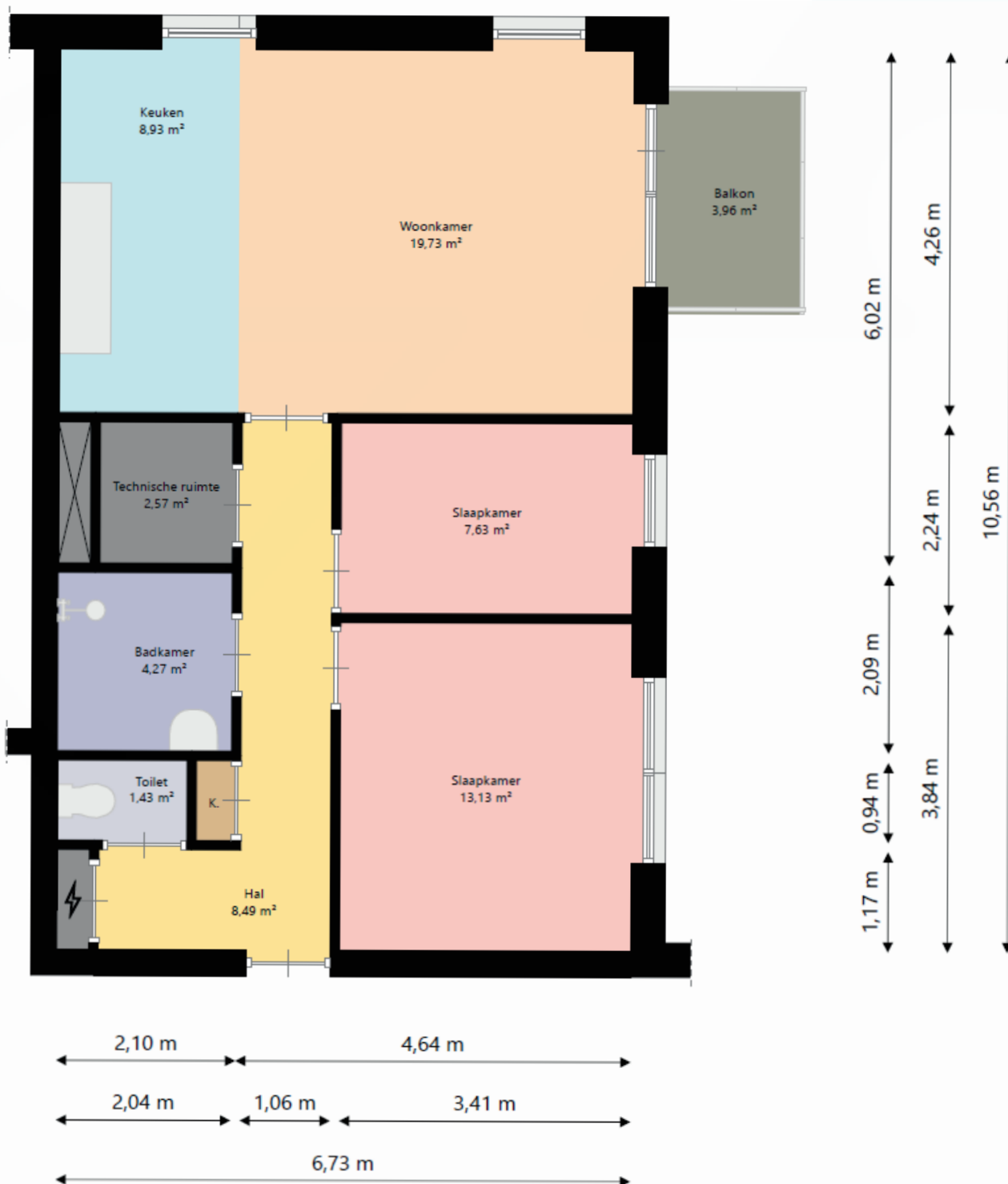


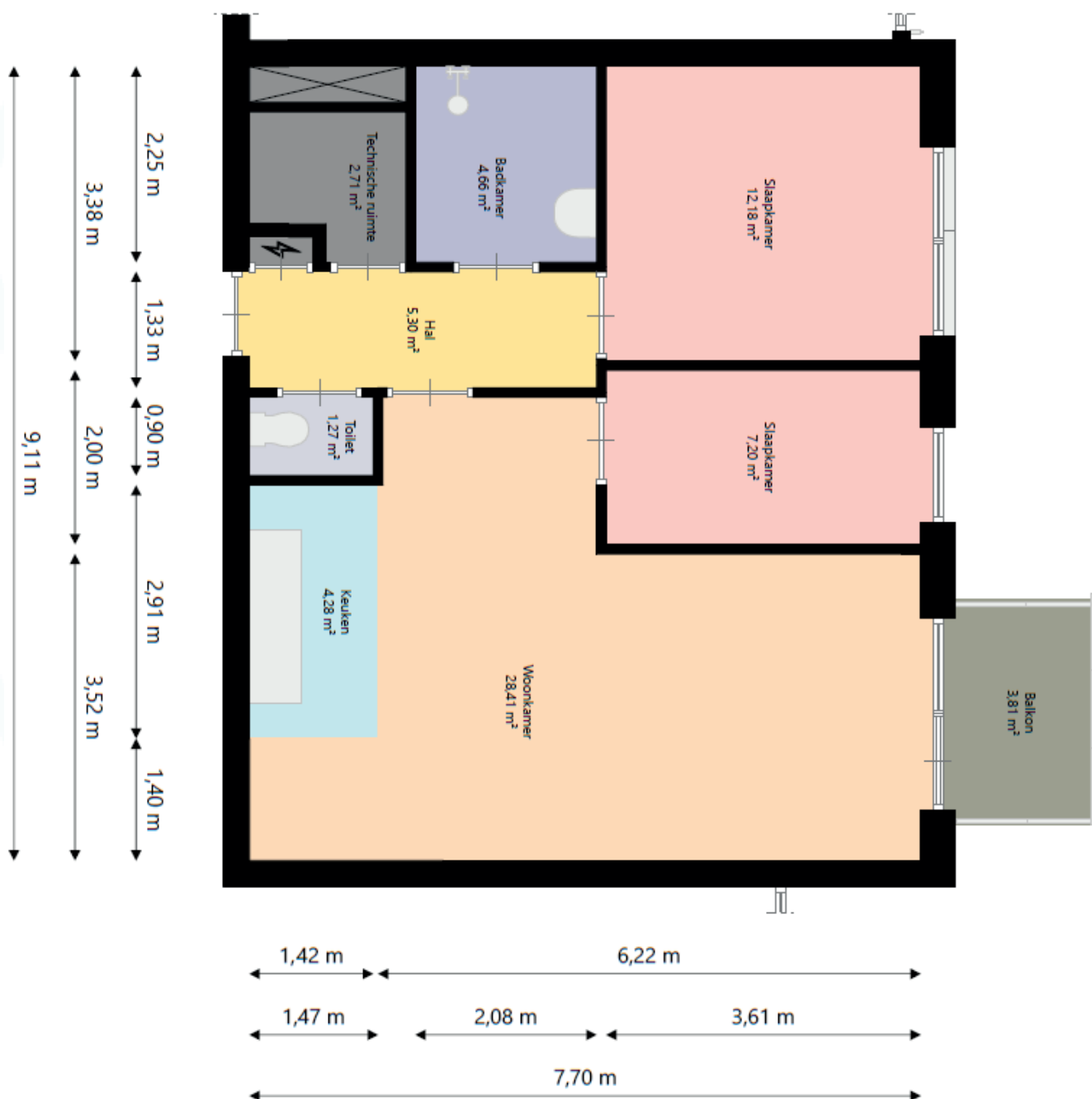


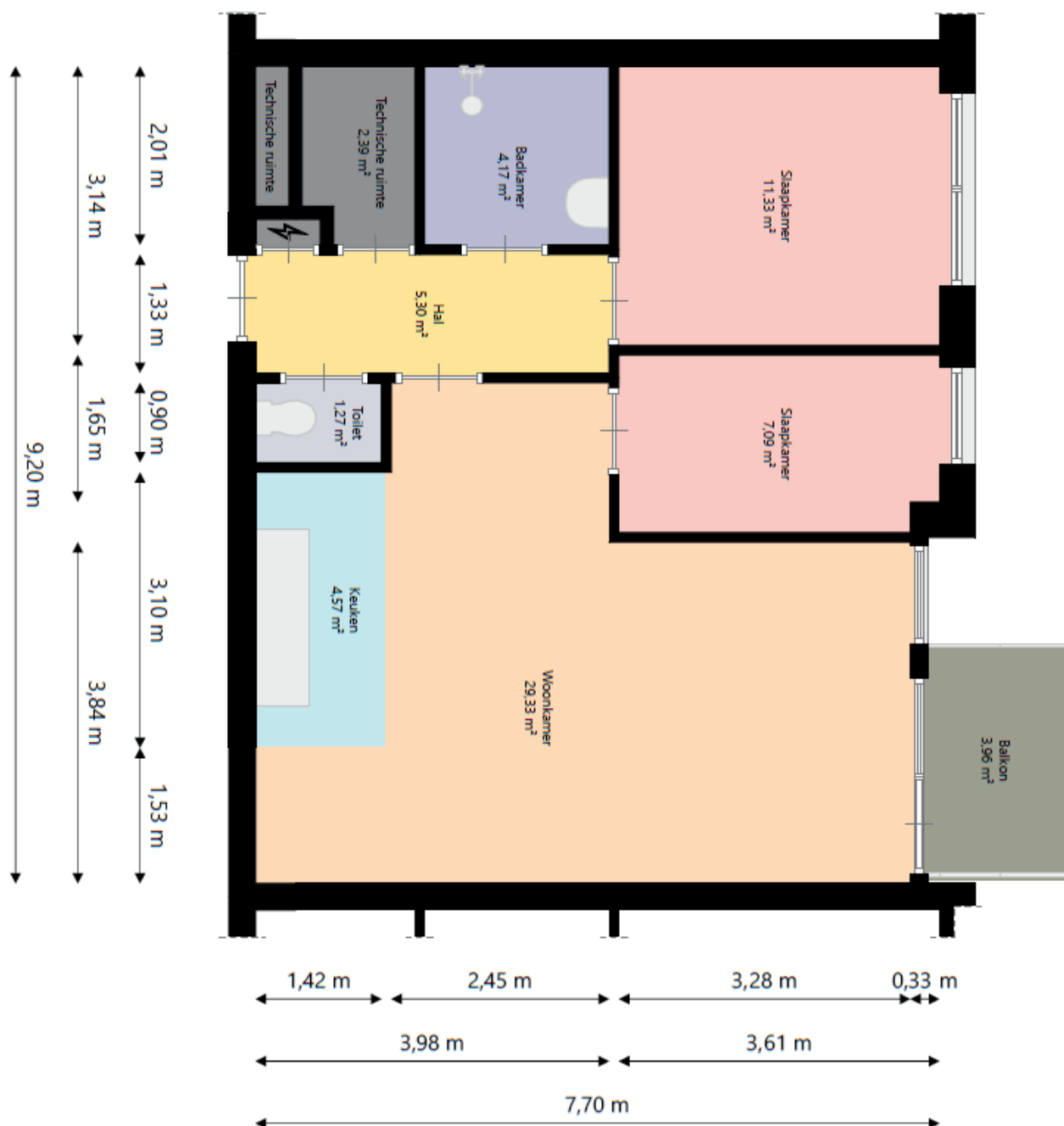


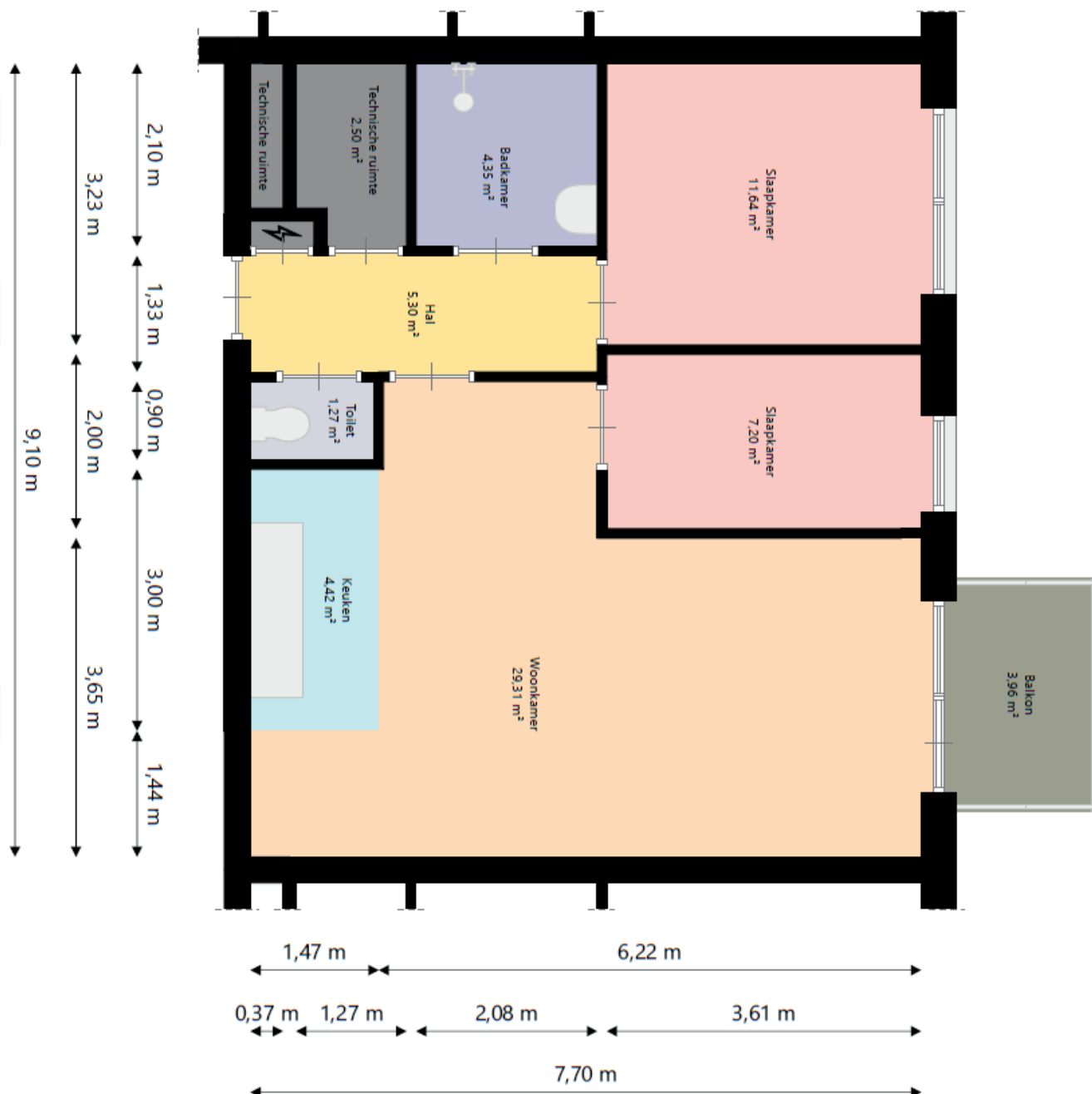


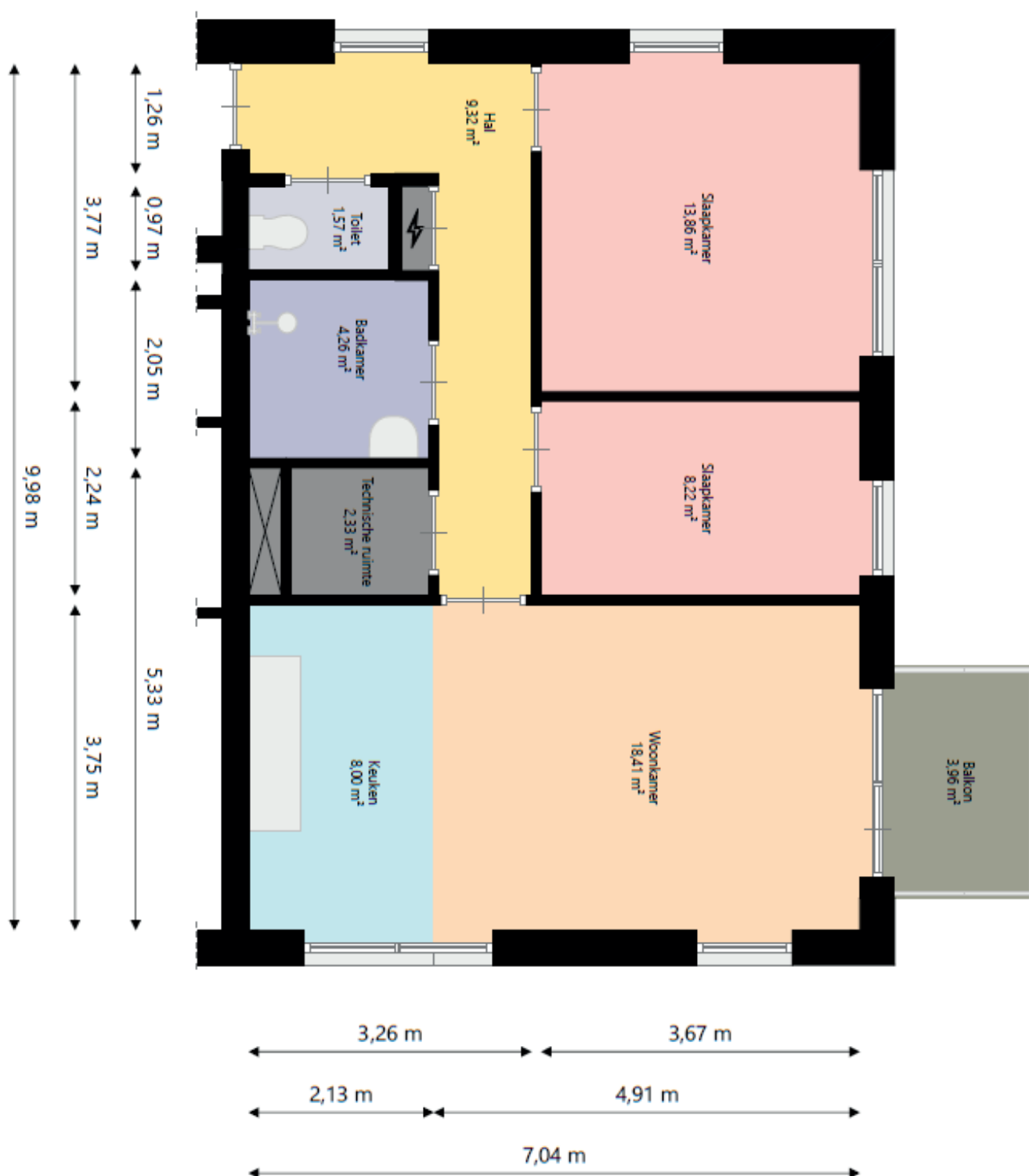




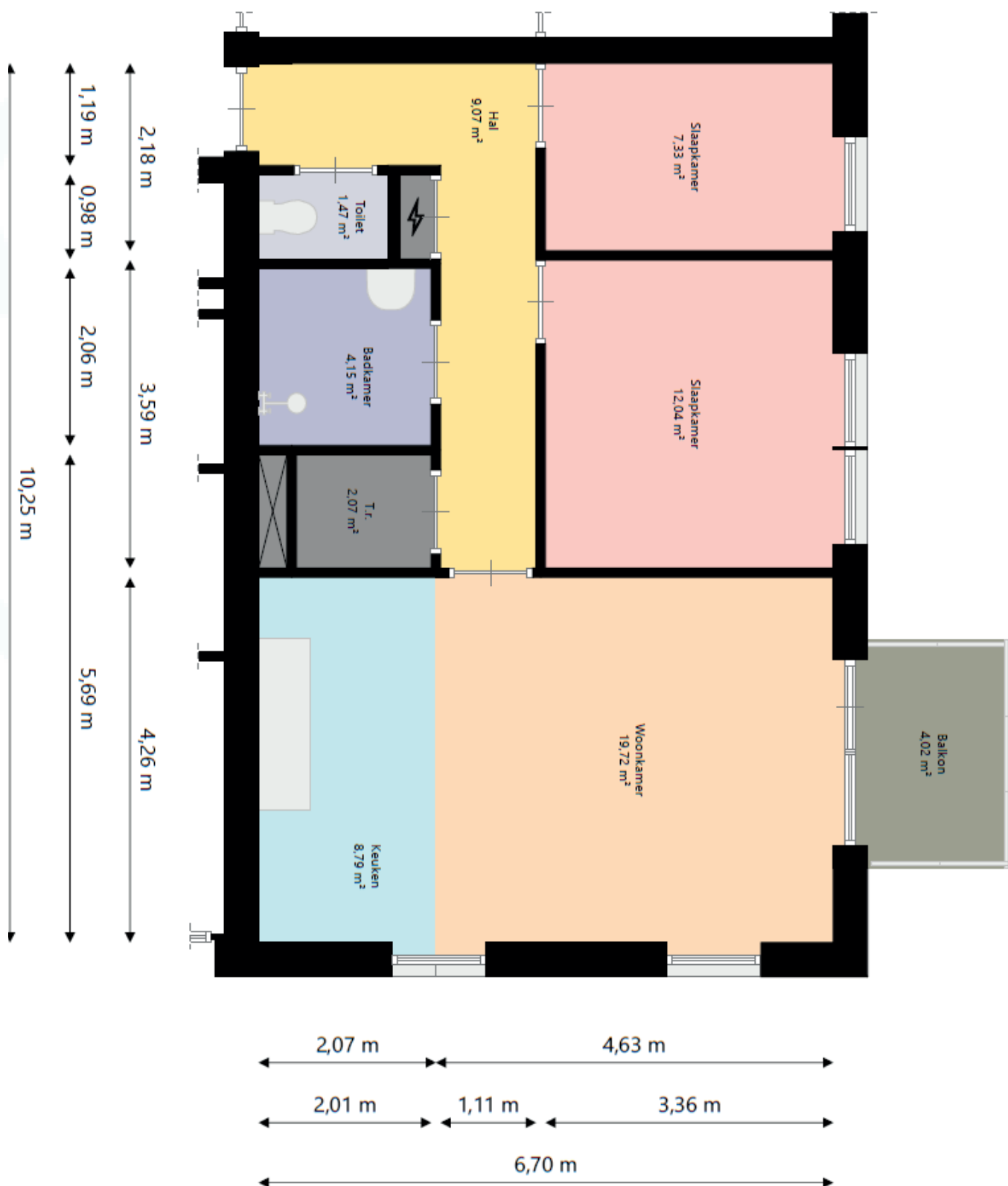


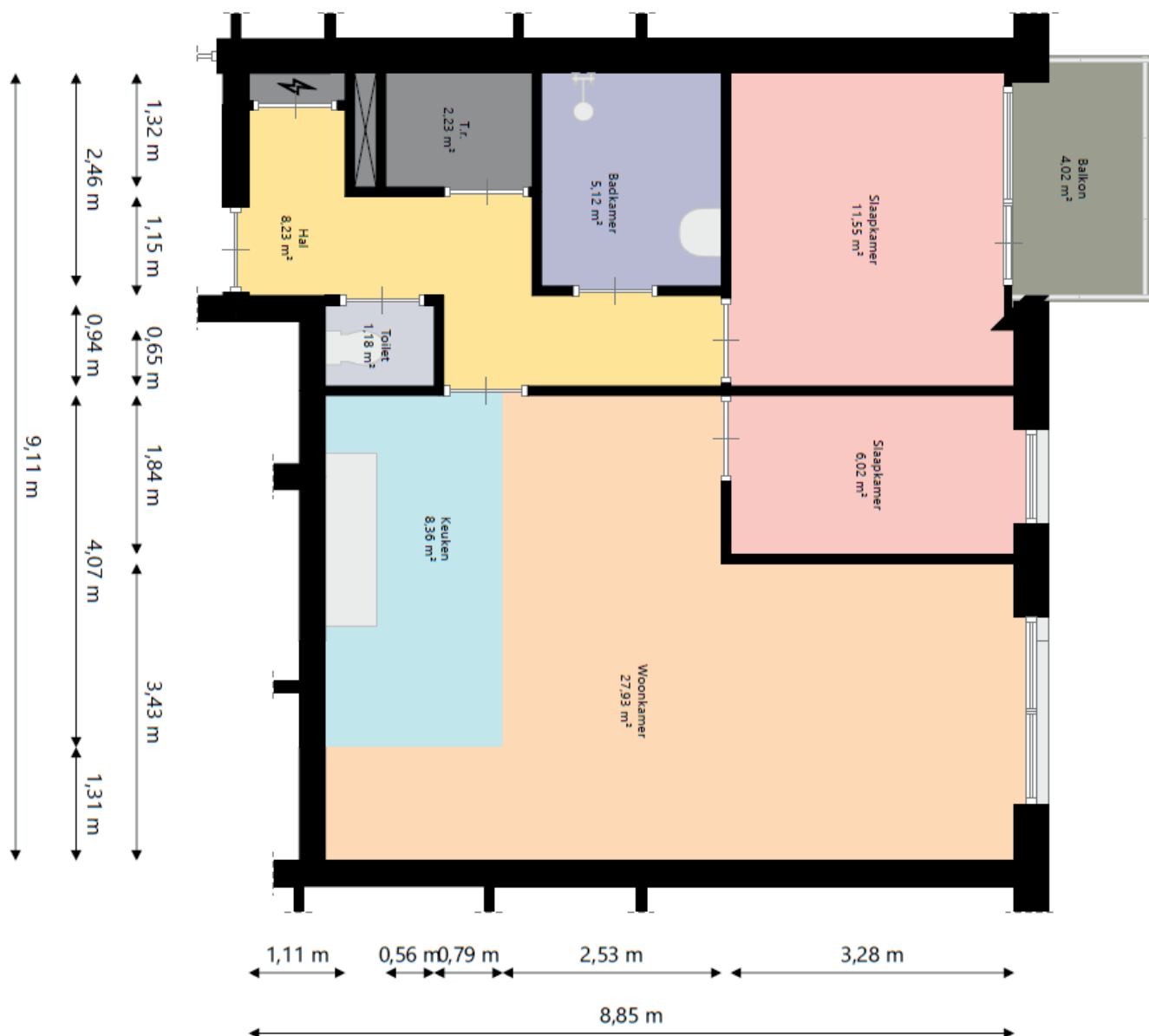


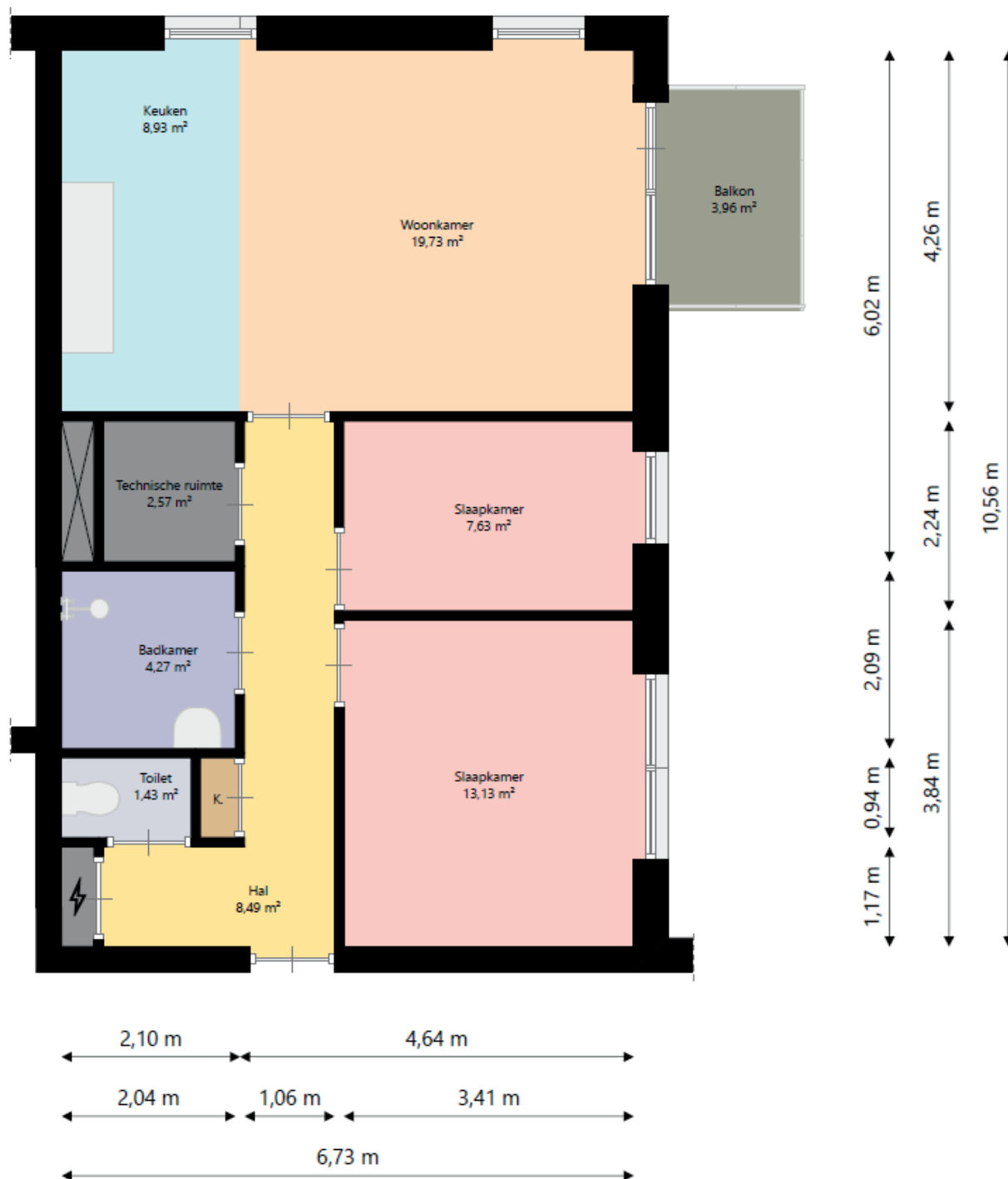








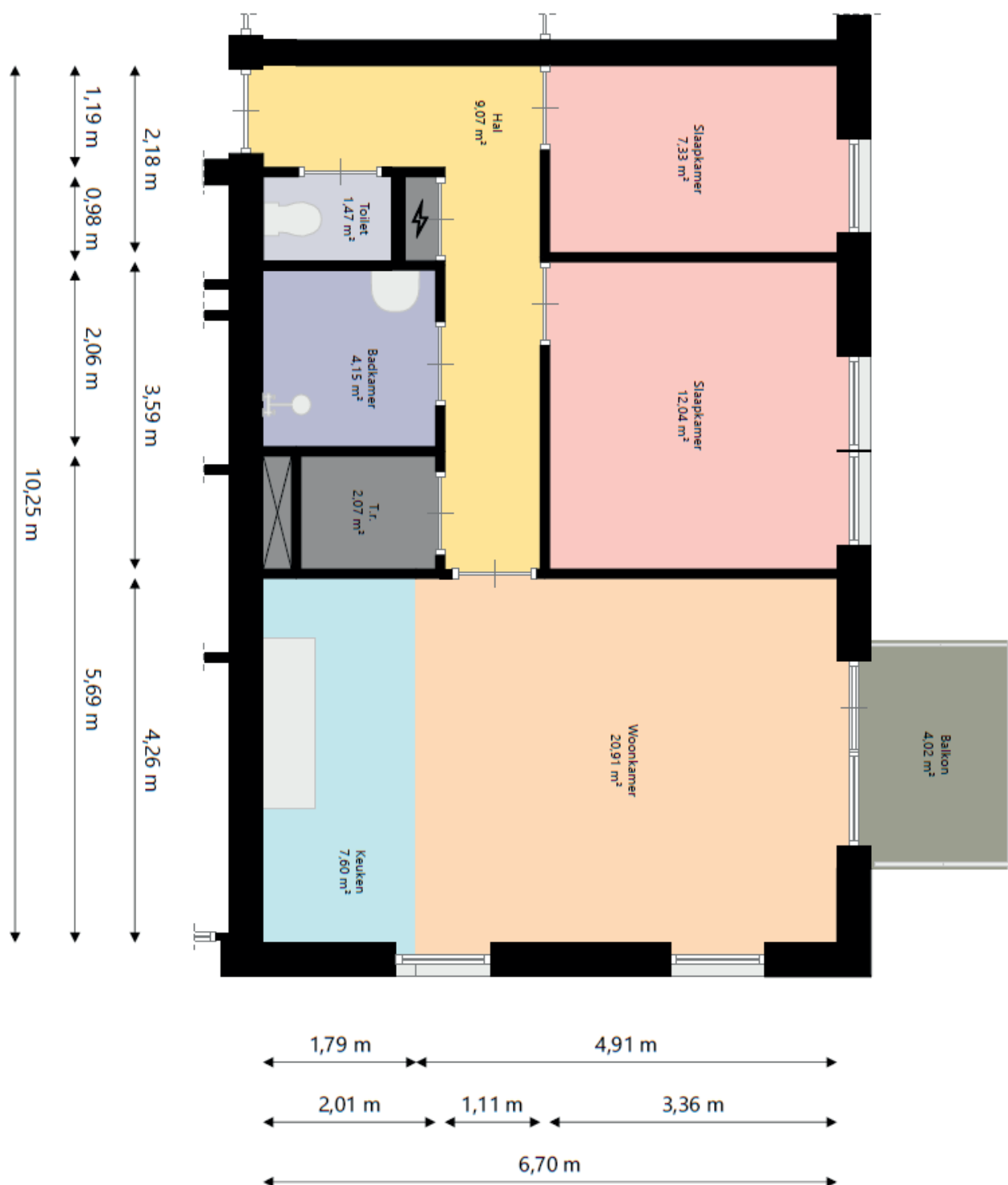




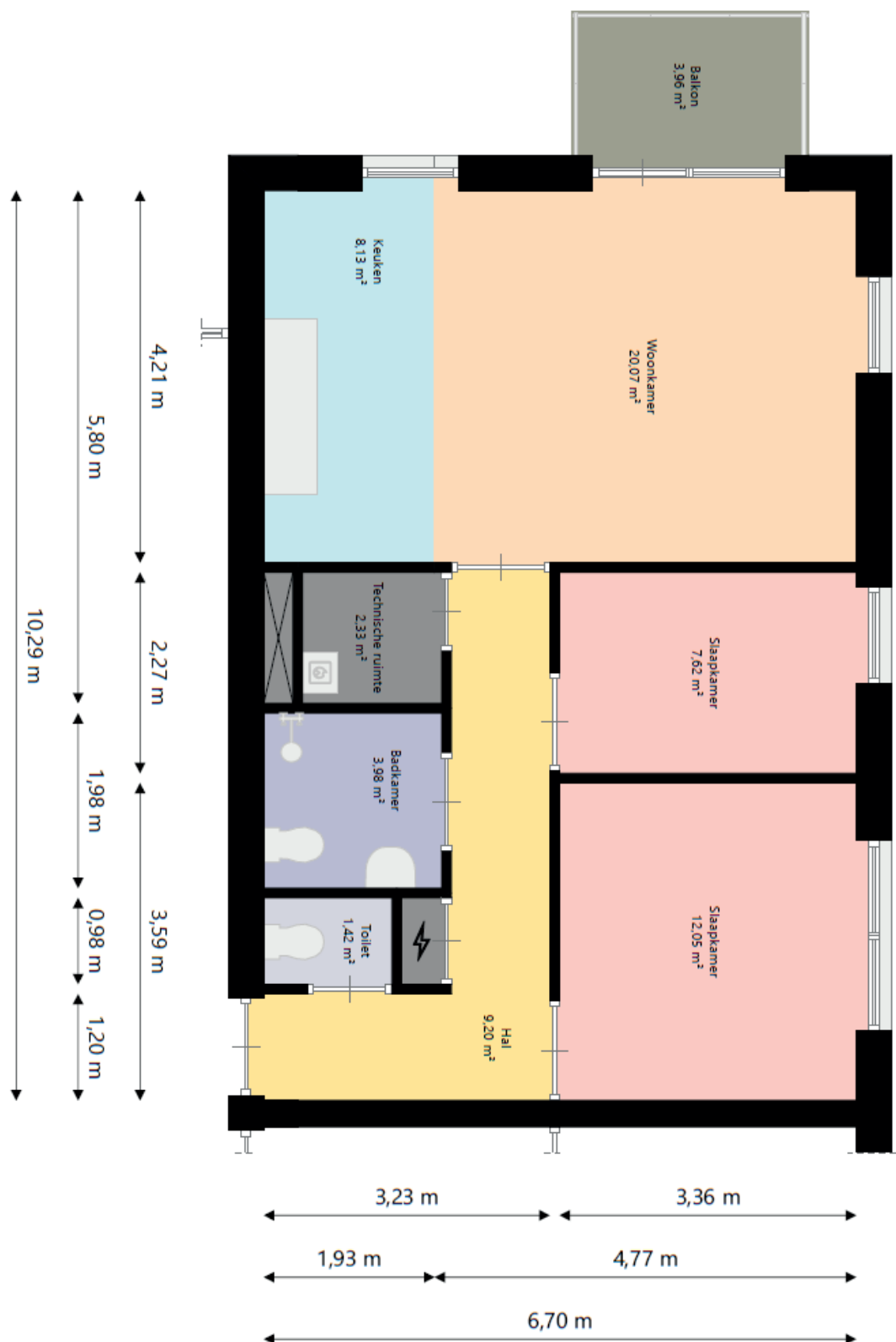
Heggeroosstraat 4 d

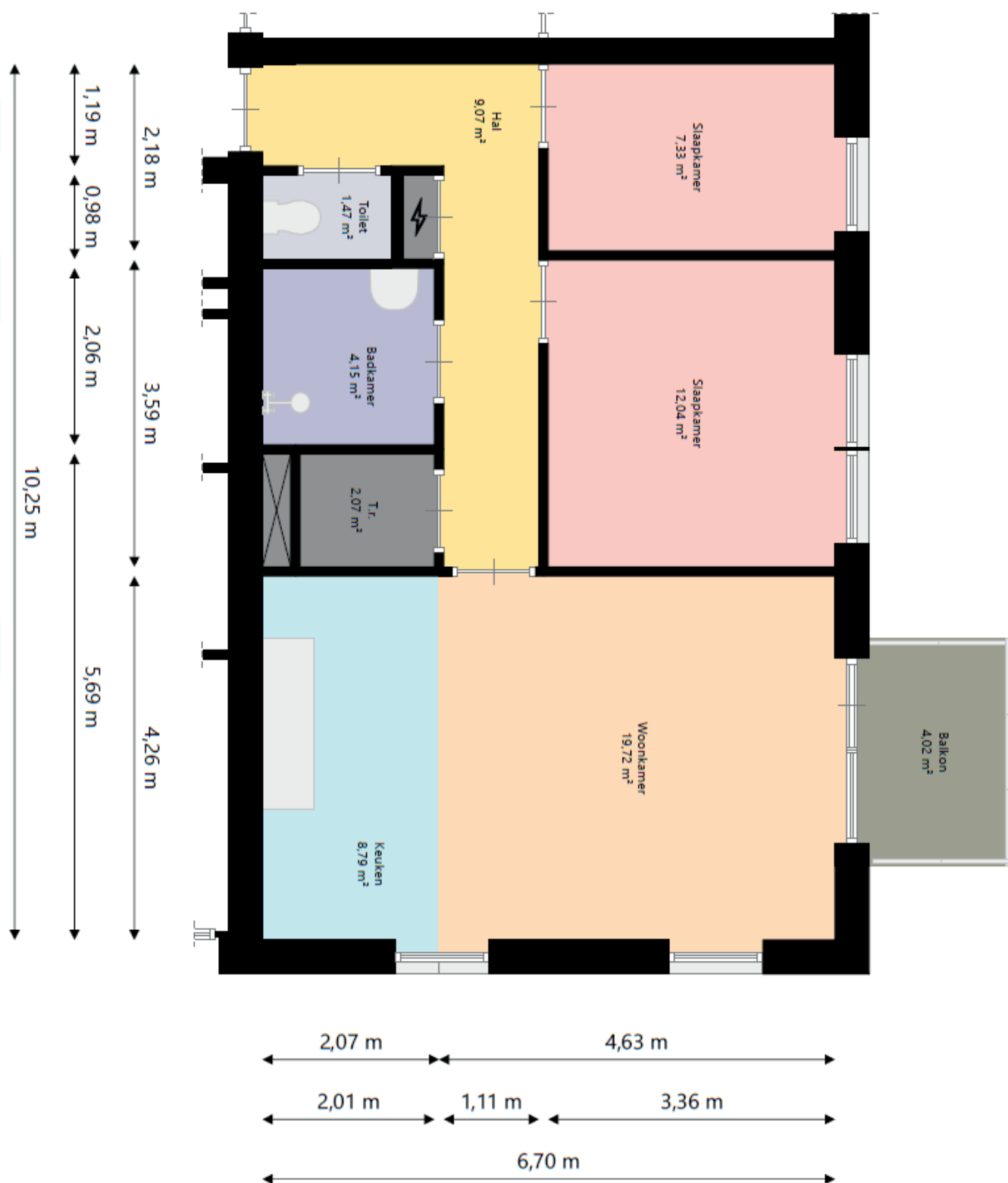




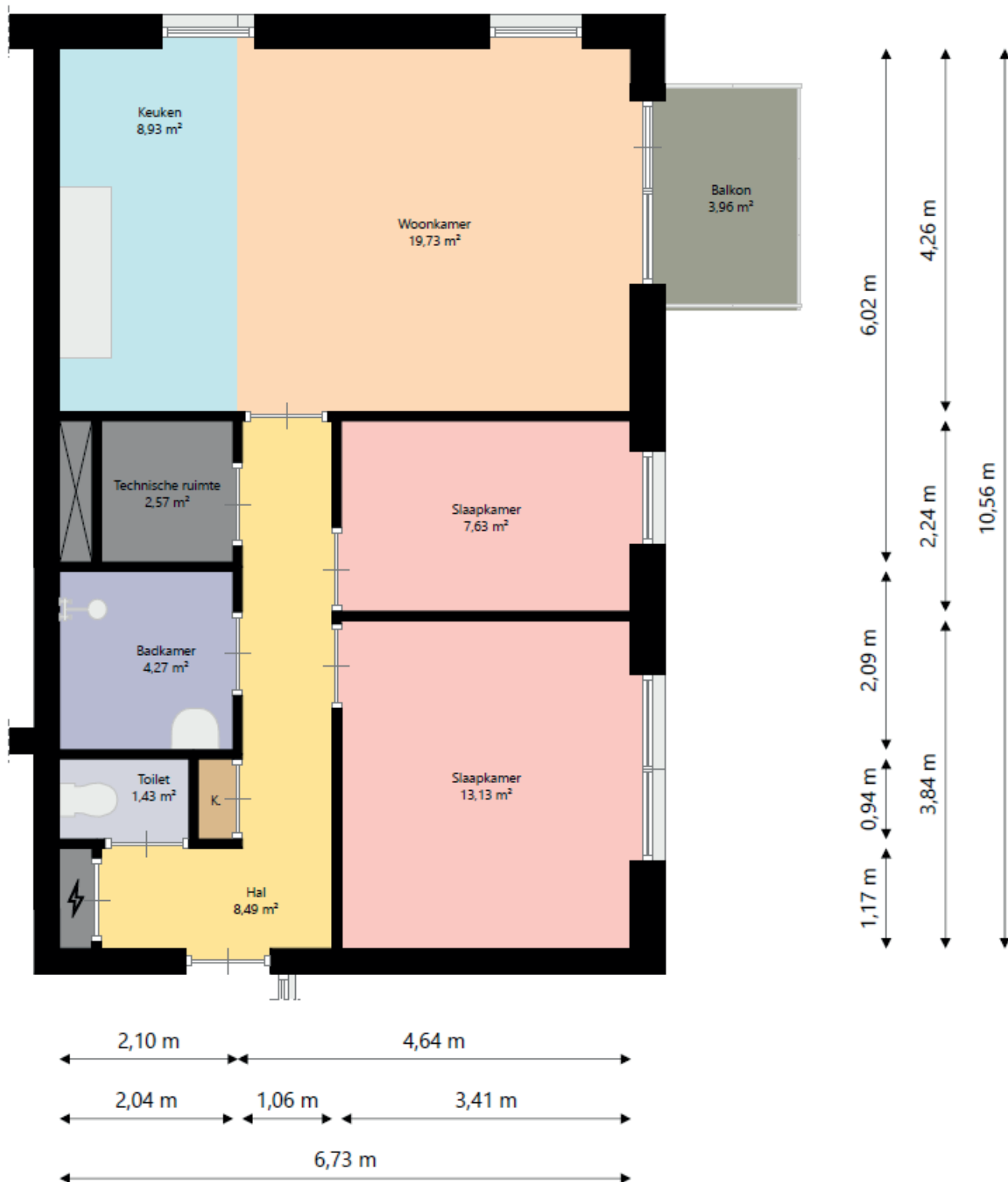


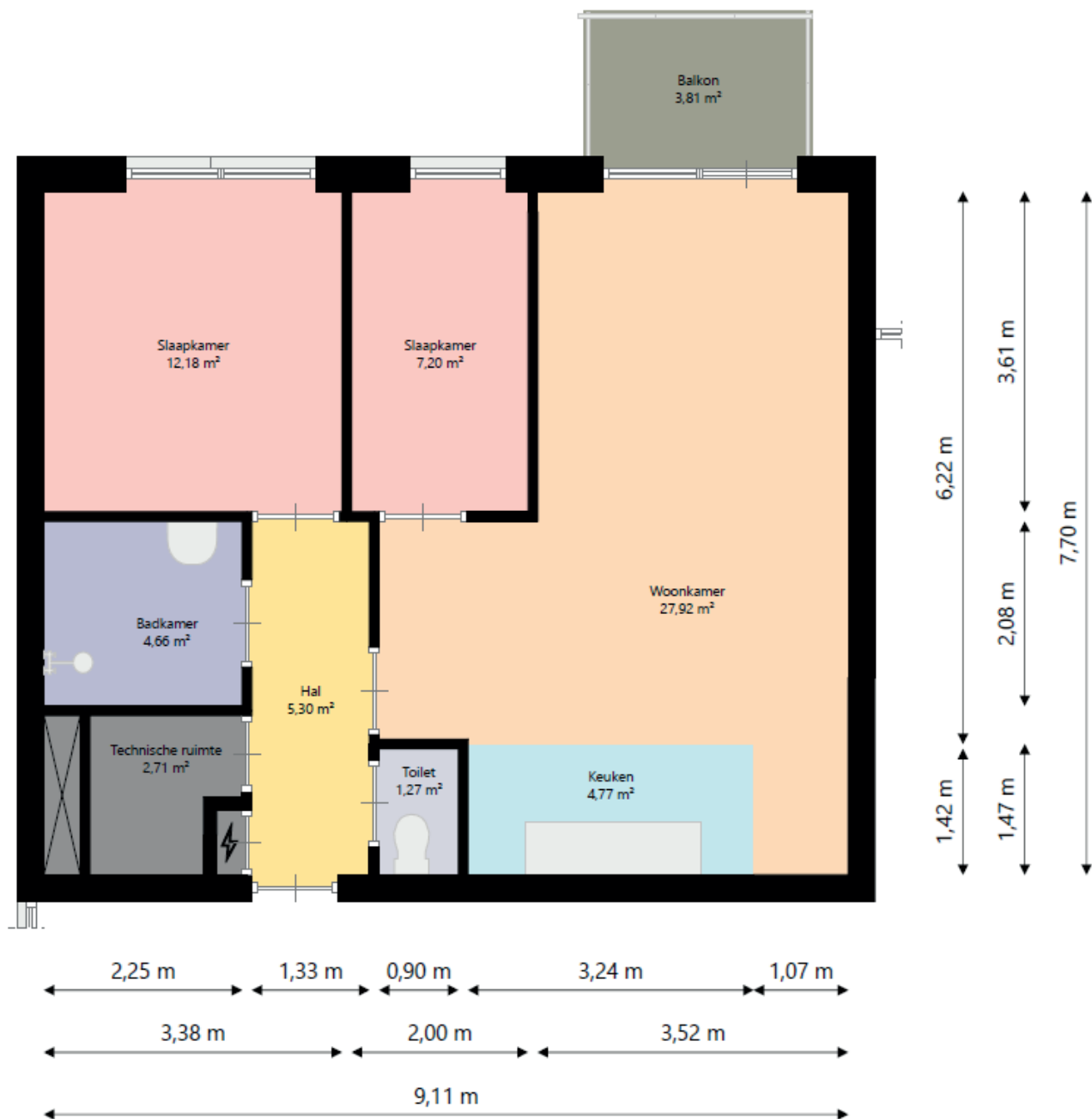












Groen wonen in de **DE WILDE WINGERD**

Vind je plek, voel je thuis



Nieuwbouw
Te huur: 26 appartementen

WONINGBELANG

