

In deze planning zie je welke woningen en woongebouwen in 2026 aan de beurt zijn voor planmatig onderhoud. Dat betekent dat we delen van woningen en/of gebouwen opknappen of vervangen omdat ze versleten zijn.

Wanneer?

Dat hoor je enkele weken voordat de werkzaamheden starten. Het bedrijf dat de werkzaamheden aan je woning uitvoert, neemt hierover vanzelf contact met je op. Dan hoor je precies wanneer ze beginnen en bij wie je terecht kunt met vragen tijdens de werkzaamheden. Tot die tijd kun je bij Woningbelang terecht met je vragen over planmatig onderhoud via (040) 208 38 38 of via info@woningbelang.nl.

Wat vragen wij van je?

Wij vragen om je begrip en medewerking. Zodat wij de werkzaamheden die nodig zijn, kunnen uitvoeren. En zodat je na de werkzaamheden weer kunt genieten van een woning in goede staat

Valkenswaard

Adres	Huisnummer	Geplande werkzaamheden	Woningen	Woongebouw
Abel Tasmanstraat	2 t/m 20	Schilderwerk	X	
Adelbertdal	1 t/m 17, 2 t/m 16	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Ambrosiusdal	1 t/m 7, 2 t/m	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Amundsenstraat	2 t/m 36	Liftaanpassing		X
Arnoldusdal	1 t/m 7	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Barth. Diazstraat	1 t/m 19, 2 t/m 20	Schilderwerk	X	
Bernardusdal	1 t/m 29, 2 t/m 38	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Beugelstraat	7 t/m 25	Vervangen dakgoten en regenpijp	X	
Bonifaciusstraat	1	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Bosstraat	146 t/m 188	Liftaanpassing en vervangen rookmelders	X	X
Brouwerijdreef	50 t/m 64	Schilderwerk	X	
Brouwerijdreef	63 t/m 89	Vervangen golfplaten		X
Cabotopad	2 t/m 14	Schilderwerk	X	
Cartierpad	1 t/m 13	Schilderwerk	X	
Chr. Ruys de Beerenbrouckstraat	5 t/m 13	Schilderwerk	X	



Adres	Huisnummer	Geplande werkzaamheden	Woningen	Woongebouw
Cornelisdal	1 t/m 15, 2 t/m 16	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Crusaethof	2 t/m 28	Vervangen golfplaten		X
Daalderhof	2 t/m 32	Schilderwerk	X	
De Meule	47 t/m 107	Vervangen daken, goten en regenpijp, cv-ketels		X
Dijkstraat	107, 107A t/m C, 109, 109A t/m C, 111, 113	Liftaanpassing, vervangen verlichting en schilderwerk	X	X
Dommelseweg	92, 92A, 94, 94A, 96, 96A, 98, 98A, 100, 100A, 102, 102A	Liftaanpassing, vervangen verlichting en schilderwerk	X	X
Dr. Schaepmanstraat	37 t/m 49	Schilderwerk	X	
Dr. Schaepmanstraat	51 t/m 91	Schilderwerk	X	
Eindhovenseweg	189	Schilderwerk	X	
Elcomapark	57 t/m 127	Schilderwerk	X	X
Elcomapark	129 t/m 169	Vervangen rookmelders	X	
Europalaan	120 t/m 162	Liftaanpassing		X
Fluitekruidbeemd	1 t/m 19, 2 t/m 16	Schilderwerk	X	
Franciscusdal	1 t/m 29, 2 t/m 54	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Fresiapad	3, 7, 14	Schilderwerk	X	
Gaspeldoornlaan	67 t/m 117	Liftaanpassing en vervangen videofoon en warmte installatie	X	X
Geenhovensedreef	25, 29, 33 t/m 43	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Geenhovensedreef	49, 53, 63, 67, 69	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Haagstraat	55	Schilderwerk, vervangen warmte installatie	X	



Adres	Huisnummer	Geplande werkzaamheden	Woningen	Woongebouw
Haagstraat	56 t/m 122	Schilderwerk	X	X
Haagstraat	69, 69A, 69B, 71, 71A, 71B	Vervangen boeiboorden, voegwerk, dakgoot, regenpijp en schilderwerk	X	
Haagstraat - Bergingen	/	Schilderwerk	/	/
Haarsnijderwei	1 t/m 13	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Hertog Antoniestraat	1, 2, 3, 7 t/m 11, 8	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Godfriedstraat	2 t/m 10	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Godfriedstraat	3, 9 t/m 11, 15 t/m 21, 25	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Hendrikstraat	4	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Janstraat	2, 4, 8, 12, 14	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Janstraat	3, 9 t/m 23	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Lambrechtstraat	1 t/m 9, 4, 6	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Lambrechtstraat	8, 13 t/m 19	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Ottostraat	7 t/m 29	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Ottostraat	8 t/m 18	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hertog Ottostraat	20, 24, 26	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hoefsmidwei	11 t/m 33, 8 t/m 34	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	



Adres	Huisnummer	Geplande werkzaamheden	Woningen	Woongebouw
Hovernierwei	2 t/m 16	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Hubertusdal	2 t/m 12	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Johannesdal	1 t/m 5, 2 t/m 26	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Jorisdal	1 t/m 9, 2 t/m 16	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Jorisdal	40 t/m 50	Schilderwerk	X	X
Jozefplein	1 t/m 23, 2 t/m 44	Liftaanpassing		X
Julianastraat	36 t/m 70	Liftaanpassing		X
Kamgrasbeemd	2 t/m 22	Vervangen golfplaten	X	
Kerkakkerstraat	49 t/m 77	Schilderwerk	X	
Ketelbuterwei	1 t/m 23	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Koopmanwei	2 t/m 10	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Korfvlechterwei	31 t/m 45	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Kramerwei	1 t/m 11, 2 t/m 8	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Laurentiusdal	1A t/m 41, 2 t/m 36	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Leemgraverwei	1 t/m 23, 2 t/m 32	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Leenderweg	122 t/m 146	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Leenderweg	160 t/m 164	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Lindestraat	11, 8 t/m 16	Schilderwerk	X	



Adres	Huisnummer	Geplande werkzaamheden	Woningen	Woongebouw
Mgr. Nolensstraat	4 t/m 14	Schilderwerk	X	
Mgr. Smetsstraat	9, 21	Schilderwerk	X	
Nieuwe Waalreseweg	42 t/m 128	Liftaanpassing		X
Paulusdal	1 t/m 21, 2 t/m 8	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Petrusdal	1 t/m 19, 2 t/m 24	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Prins Bernhardstraat	7 t/m 11, 19 t/m 23, 27	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Prins Bernhardstraat	8	Verduurzamen woning, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Ranonkelstraat	13 t/m 23	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Repelaerstraat	2, 6, 8, 7, 9, 11, 17, 19	Schilderwerk	X	
Schellinghof	1 t/m 33, 2 t/m 28	Schilderwerk	X	
Servatiusdal	1 t/m 25	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Sint Paulusstraat	1 t/m 35	Schilderwerk, vervangen warmte installatie	X	
Sint Paulusstraat	2 t/m 10	Schilderwerk, vervangen warmt installatie	X	
Sparrenlaan	52 t/m 88	Schilderwerk	X	
Stephanusdal	1 t/m 9, 2 t/m 10	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Stokerwei	2 t/m 62	Liftaanpassing, vervangen videofoon en behandelen galerij	X	X
Swaenstraat	1, 3, 5, 2, 4, 6	Schilderwerk	X	
Unselstraat	2, 6 t/m 10, 14, 16, 5, 15 t/m 19	Schilderwerk	X	
Urbanusdal	1 t/m 19, 2 t/m 20	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	



Adres	Huisnummer	Geplande werkzaamheden	Woningen	Woongebouw
Valentijndal	1 t/m 33, 2 t/m 14	Vervangen binnendeuren, bergingen	X	
Valkenierstraat	2 t/m 88, 28A, 66A t/m 80A, 86A, 88A	Vervangen regenpijp		X
Valkenierstraat	95	Schilderwerk	X	
Vlaskam	1 t/m 21, 2 t/m 18	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Weerderpoort	1 t/m 35, 2 t/m 34	Vervangen regenpijp		X
Wieldraaierwei	1 t/m 19	Verduurzamen woningen, vervangen dak, goot, deuren, kozijnen en schilderwerk	X	
Willibrorduslaan	65 t/m 71, 79 t/m 83	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Willibrorduslaan	100 t/m 110	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Willibrorduslaan	112, 112A, 136, 136A, 150, 150A, 152, 152A, 162, 162A	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Willibrorduslaan	114, 120 t/m 126, 138, 144, 148, 156	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Wollegrasstraat	30 t/m 52	Liftaanpassing en vervangen videofoon en warmte installatie	X	X



Bergeijk

Adres	Huisnummer	Geplande werkzaamheden	Woningen	Woongebouw
Dr. Rauppstraat	13A t/m 13H	Vervangen lood, onderhouden schoorstenen en schilderwerk	X	X
Eikenberg	1	Vervangen brandmeldinstallatie		X
Geerstraat	20 t/m 26	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hagelkruis	26, 31, 43, 46	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Hagelkruis	30 t/m 38	Opname woningen voor toekomstig onderhoud	X	
Het Kaar	1, 11, 13, 21, 23, 25, 27, 27A, 27B	Verduurzamen woningen. Vervangen deuren/kozijnen en platdak/schuindak, schilderwerk	X	
Het Kaar	34, 44, 100	Verduurzamen woningen. Vervangen deuren/kozijnen en platdak/schuindak, schilderwerk	X	
Het Kaar	38, 40, 48 50, 54 t/m 60, 64 t/m 70, 86 t/m 94	Verduurzamen woningen. Vervangen deuren/kozijnen en platdak/schuindak, schilderwerk	X	
Het Ronsel	3, 5 en 7	Deuren vervangen en schilderwerk	X	
Het Ronsel	11	Deuren vervangen en schilderwerk	X	
Het Weegske	1 t/m 14	Schilderwerk	X	
Hof	22 t/m 34	Vervangen dakbedekking en regenpijp		X
Hofloop	1 t/m 19	Schilderwerk en vervangen vloerafwerking	X	
Kabouterberg	6 t/m 22, 62 t/m 74	Vervangen dakbedekking en regenpijp	X	
Koningin Julianastraat	39 t/m 43	Schilderwerk	X	
Landstol	2 t/m 12	Schilderwerk	X	

Nieuwstraat	4 t/m 4j	Schilderwerk en vervangen vloerafwerking	x	x
Parade	8 t/m 30, 13 t/m 23	Schilderwerk en vervangen omvormer zonnepanelen	x	
Pieter Willemsstraat	4, 6, 8	Verduurzamen woningen. Vervangen deuren/kozijnen, dak, goten e.d., schilderwerk	x	
Pieter Willemsstraat	24	Verduurzamen woning. Vervangen deuren/kozijnen, dak, goten e.d. en dak berging, schilderwerk	x	
Postiljon	11 t/m 25	Schilderwerk	x	
Prins Bernhardstraat	10, 12	Schilderwerk	x	
Prins Bernhardstraat	14	Schilderwerk	x	
Sint Jacobshof	1t/m 8	Schilderwerk	x	
Sterrepad	10, 12, 22, 24, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56	Schilderwerk	x	
Sterrepad	14, 18, 20, 58, 60	Schilderwerk	x	
Zonnebloemstraat	1 t/m 53	Behandelen galerijvloer		x

*Overig onderhoud

De onderhoudswerkzaamheden die je in de tabel ziet staan, voeren we eenmalig uit in 2026. Er is ook onderhoud dat jaarlijks terugkomt. Of 1 keer in de zoveel jaar. Die werkzaamheden zie je niet terug in de tabel. Maar wij voeren ze wel altijd op tijd uit in alle woningen en woongebouwen. Het gaat dan bijvoorbeeld om controleren / onderhouden / reinigen / vervangen van:

- liften, fietsliften, plateauliften
- noodverlichting
- brandblussers, brandmelders
- rolpoorten, garagedeuren parkeerkelders
- installaties voor de waterdruk
- filters warmte-terug-win installaties
- platte daken en valbeveiliging
- CV-ketel
- woonhuisventilatie en mechanische ventilatie
- infiltratiekragen regenwater onderhouden
- Omvormers bij de zonnepanelen

LET OP: Deze planning is onder voorbehoud. We doen heel erg ons best om de planning te realiseren. Maar er kunnen altijd omstandigheden zijn (zoals bijvoorbeeld materialentekort) waardoor werkzaamheden niet uitgevoerd worden.